



SOMEX Sp z o.o.

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54

01-875 Warszawa

tel. 560 59 29 fax. 833 51 17, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN400
na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 w Warszawie

**ADRES
OBIEKTU:** Warszawa, ul. Skierniewicka/Siedmiogrodzka

**IDENTYFIKATOR
DZIAŁEK:** 146518_8.0405.1, 146518_8.0405.2/2,
146518_8.0401.53, 146518_8.0401.47

ELEMENT PB: **TOM 3/3**
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

**KATEGORIA
OBIEKTU:** XXVI

Warszawa, 15.08.2025 r.

SPIS TREŚCI:

1. UZGODNIENIA:	str. 3 - 55
Akceptacja trasy Działu Technicznego i Standaryzacji Veolia Energia Warszawa S.A. nr TT/AD/946/2024 z dn. 30.08.2025 r.	Zał.1 str. 3-4
Protokół z narady koordynacyjnej BG-BDZ-KPS.6630.1948.2024.PPR z dn. 11.09.2024 r.	Zał.2 str. 5-7
Opinia Zarządu Zieleni nr ZZW-DOD.6011.1.285.2025.ACH z dn. 24.04.2025 r.	Zał.3 str. 8-9
Uzgodnienie UD-XVII-WOŚ-Z.6220.26.2025.OCH(2)z dn. 04.04.2025 r.	Zał.4 str. 10-11
Inwentaryzacja czynnych urządzeń elektroenergetycznych sieci STOEN	Zał.5 str. 12
Uzgodnienie z operatorem sieci teletechnicznej Orange	Zał.6 str. 13
Uzgodnienie zabezpieczenia sygnalizacji świetlnej z ZDM nr IOS.422.88.2025.RBA(2) z dn. 12.02.2025r.	Zał.7 str. 14
Uzgodnienie z TW nr T1ZZ.412.272.2025.JS z dn. 04.06.2025r.	Zał.8 str. 15-31
Decyzja ZDM/RIN/W/POST/1091/2024 z dn. 23.12.2024 r.	Zał.9 str. 32-36
Decyzja ZDM/RIN/W/POST/1091/2024/Z/48/2025 z dn. 21.03.2025 r.	Zał.10 str. 37-38
Uzgodnienie odtworzenia nawierzchni z ZDM nr URD.4214.287.2025.RBE z dn. 20.03.2025r.	Zał.11 str. 39-40
Uzgodnienie PB z ZDM	Zał.12 str. 41
Decyzja nr 8/DŚ/2024 o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 10.12.24r.	Zał.13 str. 42-55
2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA:	str. 56-60

Uzgodnienie numer TT/AD/946/2024
Veolia Energia Warszawa S.A.
02-591 Warszawa, ul. Stefana Batorego 2

Veolia Energia Warszawa S.A.
Sytuowanie trasy projektowanej sieci
ciepłowniczej należy uzgodnić na naradzie
koordynacyjnej w Biurze Geodezji i Katastru

Wszelkie prace na sieci ciepłowniczej
wymagające wstrzymania dostawy
ciepła mogą być realizowane tylko w
okresie od 1 maja do 31 sierpnia i
muszą być uzgodnione z Działem
Dyspozycji Mocy

Dział Techniczny i Standaryzacji akceptuje trasę sieci ciepłowniczej z uwagami:

1. Zmiana PZT wymaga ponownego uzgodnienia trasy s.c.
2. Na etapie projektowania należy przewidzieć prawidłowe odwodnienie i odpowietrzenie sieci. W przypadku konieczności zaprojektowania studni nie uwzględnionych na niniejszym uzgodnieniu należy złożyć do akceptacji trasę s.c. z ich uwzględnieniem.
3. Przed przystąpieniem do projektowania instalacji alarmowej Brandes, szczegóły dotyczące rozwiązań technicznych takich jak: przebieg, stan sieci, punkt pomiarowy lub inne rozwiązania, należy uzgodnić z Działem Detekcji Ubytków: detekcja.ubytkow.pl.waw@veolia.com
4. Po wejściu przyłącza s.c. do węzła zapewnić właściwą kompensację rurociągów
5. Nie robić nasadzeń drzew w odległości bliższej od sieci ciepłowniczej niż zasięg korony dorosłego drzewa.
6. Nad siecią ciepłowniczą nie organizować ogródków lokatorskich lub tarasów. Nie dotyczy uzgodnionej trasy s.c. w rurach ochronnych.
7. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą opiniowane na etapie weryfikacji dokumentacji projektowej.

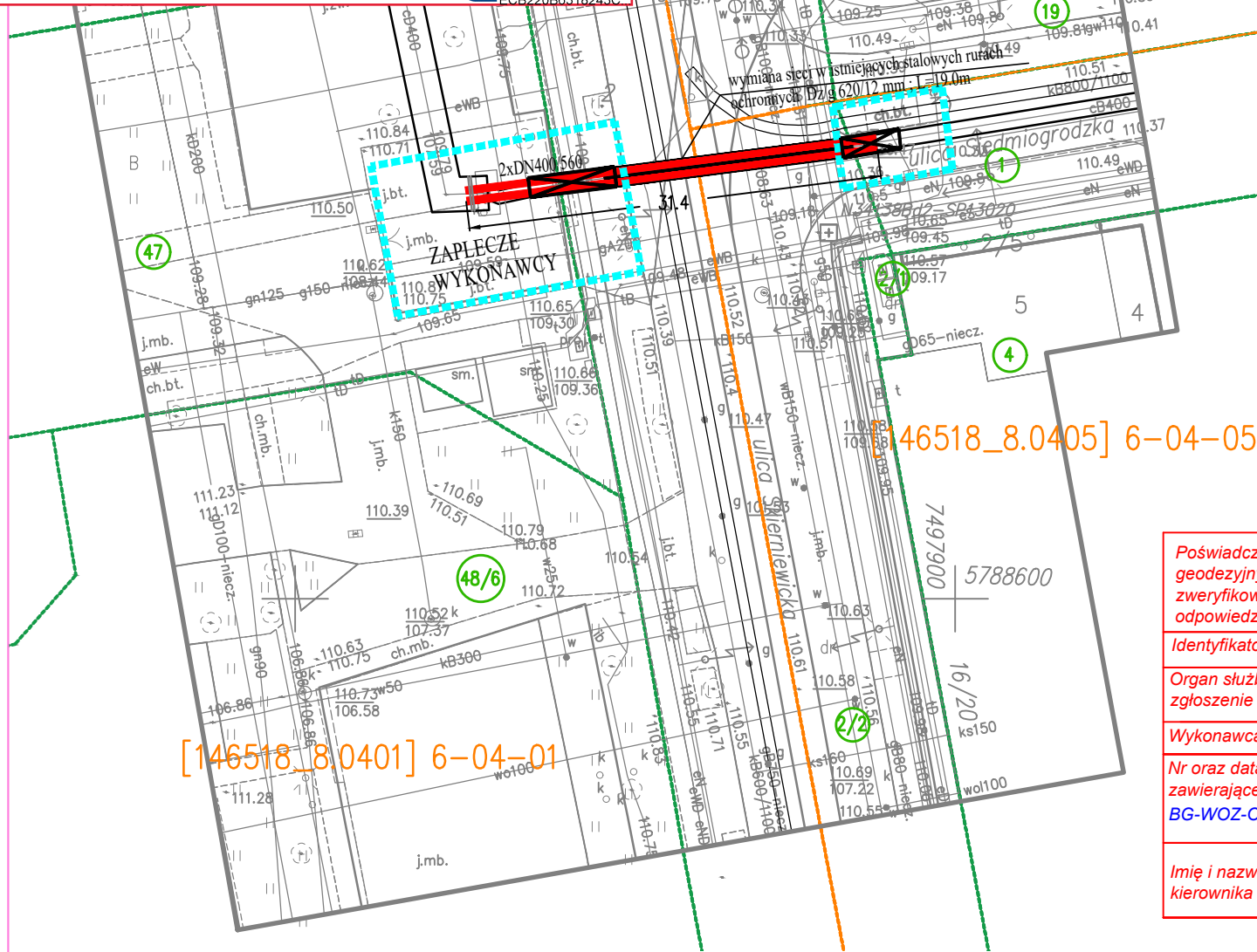
Uzgodnienie dotyczy wyłącznie trasy sieci ciepłowniczej.
Niniejsze uzgodnienie nie jest podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót - tym celu należy złożyć do uzgodnienia dokumentację techniczną zgodnie z aktualnymi na dzień złożenia do uzgodnienia wymaganiami i wytycznymi Veolia Energia Warszawa S.A.
Ważność uzgodnienia 2 lata.

Warszawa, dn. 30.08.2024 r.

DocuSigned by:

Aleksandra Denis

FCB220B6318243C

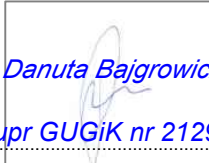


WYKONAWCA PROJEKTU: PUP SOMEX Sp. z o.o. ul. Zgrupowania Żmija 1/54, Warszawa	
NAZWA OBIEKTU: Wymiana sieci ciepłowniczej 2xDN400/560 pod ul. Skierniewicką w Warszawie	
ADRES OBIEKTU: ul. Skierniewicka w Warszawie	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Maciej Joniewicz upr.nr MAZ/0173/POOS/05 <small>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych</small>	Podpis
BRANŻA: ciepłownictwo	
STADIUM: uzgodnienie trasy do ZUD	
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu	
NR RYSUNKU: 1	
SKALA: 1:500	
DATA: SIERPIEŃ 2024 r.	

LEGENDA:

- istniejąca sieć ciepłownicza
- projektowana sieć ciepłownicza
- luki montażowe
- pas frontu robót sieci ciepłowniczej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-WOZ-OZ.6640.7086.2024.PGE
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych.	Biuro Geodezji i Katastru MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Wykonawca prac geodezyjnych.	Usługi Geodezyjno Kartograficzne Danuta Bajgrowicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: nr. BG-WOZ-OZ.6640.7086.2024.PGE_117147	ID operatu na podstawie protokołu weryfikacji P.1465.2024.8590 z dnia 23.07.2024r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac.	Danuta Bajgrowicz upr GUGiK nr 21298

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ul. SKIERNIEWICKA				Wykaz oznaczeń:		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		BG-WOZ-OZ.6640.7086.2024.PGE	Poświadcza się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy		Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Nazwa miejscowości		m.st. Warszawa		Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
jednostka ewidencyjna	identyfikator	146518_8		Mapę niniejszą opracował w firmie Usługi Geodezyjno-Kartograficzne geodeta uprawniony Danuta Bajgrowicz, uprawnienia zawod. nr 21298	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
	nazwa	Wola				
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146518_8.0401;_8.0402;_8.0405		<div><div> Danuta Bajgrowicz</div><div>USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Danuta Bajgrowicz 03-406 Warszawa, ul.Kameralna 3/65 tel. 501-102-959 Regon 017482230 NIP 524-143-10-69</div><div>upr GUGiK nr 21298</div><div>..... podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę</div></div>	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych:	
	nazwa	6-04-01; 6-04-02 ; 6-04-05				
Skala mapy		1:500				
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000				
	wysokości	PL-FVRF2007-NH				
Data opracowania mapy		23.07.2024				

Certificate Of Completion

Envelope Id: B799A93D357D455FA7C44424E0512501		Status: Completed
Subject: Oto podpisany dokument: 2410983_2024-08-09 07-21_golebiewska_Skierniewicka_cieplo_trasa_UZGODNIENIE.		
Source Envelope:		
Document Pages: 1	Signatures: 1	Envelope Originator:
Certificate Pages: 1	Initials: 0	Aleksandra Denis
AutoNav: Disabled		ul. Puławska 2
Envelopeld Stamping: Disabled		Warszawa, Poland 02-566
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna		aleksandra.denis@veolia.com
		IP Address: 217.153.56.42

Record Tracking

Status: Original	Holder: Aleksandra Denis	Location: DocuSign
30 August 2024 14:21	aleksandra.denis@veolia.com	

Signer Events	Signature	Timestamp
Aleksandra Denis aleksandra.denis@veolia.com Veolia Energia Warszawa Security Level: Email, Account Authentication (None)	<div><div>DocuSigned by:</div><div>Aleksandra Denis</div><div>ECB220B6318243C...</div></div> Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 217.153.56.42	Sent: 30 August 2024 14:22 Viewed: 30 August 2024 14:22 Signed: 30 August 2024 14:23 Freeform Signing

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Maciej Joniewicz mjoniewicz@somex.com.pl Security Level: Email, Account Authentication (None)	<div>COPIED</div>	Sent: 30 August 2024 14:23
Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign		
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	30 August 2024 14:22
Certified Delivered	Security Checked	30 August 2024 14:22
Signing Complete	Security Checked	30 August 2024 14:23
Completed	Security Checked	30 August 2024 14:23
Payment Events	Status	Timestamps



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.1948.2024.PPR

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonych w dniu 11.09.2024 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: sieć ciepłownicza

Lokalizacja: Warszawa, WOLA, ul. Skierniewicka, ul. Siedmiogrodzka

Wnioskodawca: PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO PROJEKTOWE SOMEX SP. Z O.O.
ul. Zgrupowania AK „mija” 1 lok. 54, 01-875 Warszawa

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: 02.09.2024

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nieświadczonych na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	Projekt sieci uzbrojenia terenu usytuowany jest w zbliżeniu do istniejącej zieleni wysokiej. Informujemy, że prace ziemne należy realizować zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 t.j.). Organem właściwym do ustalenia sposobu ochrony istniejącego drzewostanu jest Wydział Ochrony środowiska dla Dzielnicy.	Agnieszka Czajka
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	Bez uwag.	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Wola elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
4	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej projektowane się wykonywa pod nadzorem: Zakładu Sieci Wodociągowej, ul. Stanisława Mikkego 4, Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67.	Monika Gutkowska
5	NETIA S.A. elektroniczny	Bez uwag	Ireneusz Deja
6	ORANGE POLSKA S.A. elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. elektroniczny	W miejscu skrzyżowania z siecią gazową i w jej pobliżu prace prowadzi się zgodnie w porozumieniu i pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie 02-235 Warszawa ul. Równoległa 4A.	Paweł Bielecki
8	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	bez uwag	Andrzej Banaszek
9	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Projektowane uzbrojenie na skrzyżowaniu z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną projektowane w porozumieniu ze Stoen Operator Sp. z o.o. e-mail: uzgadnianie.projektow@stoen.pl	Katarzyna Stręk

		<p>e-mail: uzgadnianie.projektow@stoen.pl oraz na podstawie danych o sieci uzyskanych ze Stoen Operator: https://stoen.pl/pl/strona/wydzial-dane-majatkowe-sieci e-mail: uslugi.dokumentacja@stoen.pl</p> <p>Prace ziemne w pobli u sieci elektroenergetycznej wykonywa pod nadzorem słu b Stoen Operator, Biuro Obsługi Klientów-Dystrybucja ul. Rudzka 18 Warszawa, e-mail: uslugi.eksploatacja@stoen.pl</p>	
10	Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o. elektroniczny	<p>W zakresie opracowania wyst puje kolizja/skrzy owanie/zbli enie z infrastruktur TW sp. z o.o. Dokumentacj projektow nale y uzgodni w TW sp. z o.o. zgodnie z obowi zuj cymi wytycznymi dost pnymi na stronie: tw.waw.pl/zamowienia-publiczne .</p>	Wojciech Formela
11	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	<p>1.Veolia Energia Warszawa S.A. uzgadnia w oparciu o akceptacj Działu Technicznego i Standaryzacji nr TT/AD/946/2024 z 30.08.2024r. Szczegółowe rozwi zania techniczne b d opiniowane na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej u gestora. Nale y si liczy z ewentualn korekt projektu. 2. Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzi pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowi zany jest do zabezpieczenia istniej cych i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji.</p>	Paulina Król-Markowicz
12	Zarz d Dróg Miejskich elektroniczny	<p>Sposób zabezpieczenia kabli o wietleniowych na skrzy owaniach z projektowan sieci uzgodni w Zarz dzie Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.</p>	Joanna Olbry -Man

Tre protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wył cznie za pomoc rodków komunikacji elektronicznej.

Podpis przewodnicz ego narady




Pieczętka i podpis projektanta

mgr.inż.Maciej Joniewicz
upr.nr.MAZ/0173/POOS/05
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

Prezydent m.st. Warszawy
Dokumentacja projektowa nr
BG-BDZ-KPS.6630.1948.2024.PPR
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 11-09-2024
Z up. Prezydenta m.st. Warszawy
Agnieszka Czajka
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Usytuowanie
stałego przewodu:
.....**sieci ciepłowniczej**..... na odc.....**1-2**
wysokoparametrowej 2xDN400/560

wkreślono do realizacji
Warszawa, dnia 07.03.2024 **Danuta Bajgrowicz**
rpr GUGiK nr 21298

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ul. SKIERNIEWICKA				Wykaz oznaczeń:	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		BG-WOZ-OZ.6640.7086.2024.PGE	Poświadcza się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Nazwa miejscowości		m.st. Warszawa	Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
jednostka ewidencyjna	identyfikator	146518_8	Mapę niniejszą opracował w firmie Usługi Geodezyjno-Kartograficzne geodeta uprawniony Danuta Bajgrowicz, uprawnienia zawod. nr 21298	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
	nazwa	Wola			
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146518_8.0401;_8.0402;_8.0405	<div>Poświadczam zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej przyjętej do ODGiK pod: nr P.1465.2024.8590 z dn.23.07.2024r. Wydruk zawiera warstwę projektową</div> <div>Danuta Bajgrowicz</div> <div>USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE upr GUGiK nr 21298</div> <div>Danuta Bajgrowicz</div> <div>03-406 Warszawa, ul.Kameralna 3/65 tel. 501-102- 959 podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę</div> <div>Regon 017482230 NIP 524-143-10-69</div>	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych:	
	nazwa	6-04-01; 6-04-02 ; 6-04-05			
Skala mapy		1:500			
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000			
	wysokości	PL-FVRF2007-NH			
Data opracowania mapy		23.07.2024			



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 24 kwietnia 2025 r.

Znak sprawy: ZZW-DOD.6011.1.285.2025.ACH.2

Piotr Ziemniewicz
PUP SOMEX Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 63
01-625 Warszawa

Dotyczy: uzgodnienia sposobu wykonywania prac i ochrony roślinności w związku z przebudową magistrali sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Skierniewickiej i ul. Siedmiogrodzkiej, na terenie Dzielnicy Wola m.st. Warszawy.

Odpowiadając na pismo z 19 marca 2025 r. Zarząd Zieleni m.st. Warszawy **opiniuje pozytywnie** realizację inwestycji wskazanej w załączniku nr 1 z następującymi uwagami:

1. Wszystkie działania w otoczeniu zieleni należy prowadzić przy udziale zatrudnionego przez inwestora **specjalisty ds. nadzoru prac w terenach zieleni**, posiadającego udokumentowane świadectwem lub certyfikatem kwalifikacje np. inspektora nadzoru terenów zieleni.
2. Dla skutecznej ochrony istniejącej roślinności, przed przystąpieniem do jakichkolwiek robót budowlanych należy **wygrodzić Strefy Ochrony Zieleni (SOZ)**, zgodnie z przedłożonym projektem (zał. nr 1). Ogrodzenie SOZ o wysokości min. 1,5 m powinno być zbudowane z trwałych materiałów, punktowo oparte na podłożu i nie może być przestawiane do czasu zakończenia robót. Wygrodenie należy oznakować tablicami informacyjnymi np. „Strefa Ochrony Zieleni. Nie wchodzić. Nie przestawiać ogrodzenia”.
3. Zaplecze budowy, miejsce składowania materiałów, sprzętu oraz odkładania urobku z wykopów musi być zlokalizowane poza SOZ i poza rzutem koron drzew.
4. Wszelkie prace prowadzone w zbliżeniu do istniejących drzew należy wykonywać ze szczególną ostrożnością.
5. Należy zapewnić taki sposób wykonywania prac, który nie spowoduje konieczności przycinania gałęzi drzew rosnących w pasie drogowym ul. Skierniewickiej.
6. Odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas prowadzenia prac w tym uszkodzenie uzbrojenia terenu, jak również koszt wykonania napraw, odtworzenia zieleni ponosi inwestor.
7. Z powyższymi uwagami i zaleceniami inwestor ma obowiązek zapoznać wszystkich wykonawców i podwykonawców przed rozpoczęciem prac w terenie.
8. Na czas prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji, inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę zarządcy/administradora terenu.
9. Po uzyskaniu zgody zarządcy terenu, a przed rozpoczęciem prac budowlanych należy skontaktować się z Rejonem Ogrodniczym nr 3 ZZW (kontakt: ro3@zzw.waw.pl) i **poinformować o terminie rozpoczęcia działań.**

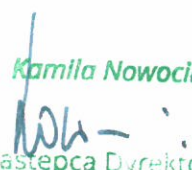
10. Po zakończeniu inwestycji należy uporządkować teren i zdemontować zabezpieczenia zieleni, a następnie **zgłosić teren do protokolarnego odbioru** przez Rejon Ogrodniczy nr 3 ZZW (kontakt: ro3@zzw.waw.pl).

Powyższa opinia jest **ważna przez rok** od daty jej sporządzenia.

Sposób prowadzenia prac w zbliżeniu do drzew nr 2-4, znajdujących się poza pasem drogowym ul. Skierniewickiej, należy uzgodnić z Zakładem Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, będącym zarządcą zieleni na dz. ew. nr 47 z obrębu 6-04-01.

W zakresie wydania opinii sprawę prowadzi: Agnieszka Chadaj, kontakt: achadaj@zzw.waw.pl, telefon 22 277 48 64, adres do korespondencji: ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.

W zakresie realizacji prac i odbioru terenu sprawę prowadzi: Dział Rejonu Ogrodniczego nr 3 ZZW, kontakt: ro3@zzw.waw.pl, adres do korespondencji: ul. Hoża 13a, 00-548 Warszawa.


Kamila Nowocin
Zastępca Dyrektora
ds. Utrzymania Terenów Zieleni

Załącznik:

1. Inwentaryzacja i projekt gospodarki zielenią istniejącą



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wola
ul. Żelazna 99, 01-017 Warszawa, tel. 22 325 66 15, faks 443 56 00
adres do korespondencji: al. "Solidarności" 90, 01-003 Warszawa
wola.wos@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, wola.um.warszawa.pl

Warszawa, 04.04.2025 r.

Znak sprawy: UD-XVII-WOŚ-Z.6220.26.2025.OCH(2)

**Przedsiębiorstwo Usługowo-
Projektowe
SOMEX Sp. z o.o.
/dane w aktach sprawy/**

W sprawie: uzgodnienia sposobu prowadzenia prac ziemnych w zasięgu koron oraz uzgodnienia gospodarki zielenią na czas przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Skierniewickiej w Warszawie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 19 marca 2025 r. (data wpływu 20.03.2025 r.), mając na uwadze złożone dokumenty (w tym opracowanie pn. „Inwentaryzacja i projekt gospodarki zielenią istniejącą”), dotyczącej sposobu prowadzenia prac ziemnych w zasięgu koron drzew znajdujących się w pobliżu planowanej inwestycji, realizowanych w związku z przebudową sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej w Dzielnicy Wola oraz w myśl art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1478), Wydział Ochrony Środowiska (WOŚ) uzgadnia sposób zabezpieczenia zieleni i prowadzenia prac ziemnych (w zakresie działki ew. nr 47 z obrębu 6-04-01) oraz uzgadnia opracowanie pn. „Inwentaryzacja i projekt gospodarki zielenią istniejącą” wykonane przez firmę Dzikie Łąki Architektura Krajobrazu Izabela Głównka-Roman w marcu 2025 r. pod następującymi warunkami:

- a) w zasięgu korzeni drzew, krzewów lub ich skupin przeznaczonych do zachowania:
 - prowadzenia robót metodą bezwykopową (przeciskiem/przewiertem sterowanym na głębokości min. ok. 1,2 m.);
 - w przypadku technicznej niemożności przeprowadzenia robót metodą jw. – wykonania robót ręcznie jako wykopu wąskoprzestrzennego (krawędź wykopu w odległości min. 2 m od pnia drzewa), z zachowaniem szczególnej ostrożności, z ewentualnym zastosowaniem podkopów, bez uszkodzenia, odkrywania i przesuszania systemów korzeniowych drzew i krzewów – w przypadku odsłonięcia systemów korzeniowych drzew należy uchronić je przed przesuszaniem i przemarznięciem. Prace w obrębie systemów korzeniowych drzew lub krzewów powinny być wykonywane pod nadzorem inspektora ds. zieleni, zatrudnionego przez Inwestora. Zaleca się wykonanie robót w oparciu o Standardy ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym oraz inne opracowania dotyczące ochrony drzew na placu budowy;
- b) zabezpieczenia drzew i krzewów, zarówno w części nadziemnej, jak też w obrębie ich systemów korzeniowych, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa na czas realizacji prac;
- c) niejeżdżenia ciężkim sprzętem oraz nieskładowania urobku z wykopów ani innych materiałów budowlanych w obrębie systemów korzeniowych drzew i krzewów;
- d) odtworzenia trawników oraz krzewów, zniszczonych w trakcie wykonywanych prac;

e) prowadzenia prac pod fachowym nadzorem ogrodniczym – wszelkie specjalistyczne prace przy drzewach i krzewach należy powierzyć specjalistycznej firmie legitymującej się doświadczeniem ogrodniczym;

g) starannego zabezpieczenia wykopów przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt. Ponadto zaznacza się, że WOŚ nie zajmuje stanowiska w przypadku braku kolizji projektowanych sieci z zielenią.

Z powyższymi uwagami i zaleceniami dotyczącymi sposobu prowadzenia prac i ochrony roślinności Inwestor ma obowiązek zapoznać wszystkich wykonawców i podwykonawców przed rozpoczęciem prac w terenie.

Przystępując do prac należy dołożyć wszelkiej staranności, aby uszczerbek zieleni istniejącej na terenie objętym planowanymi pracami był jak najmniejszy.

W przypadku konieczności usunięcia/przesadzenia zieleni, należy złożyć wniosek o wydanie zezwolenia zgodnie z art. 83, 83a – 83f ww. ustawy.

Jednocześnie informuje się, iż za zniszczenie drzewa lub krzewu naliczane są administracyjne kary pieniężne zgodnie z art. 88 i art. 89 powyższej ustawy.

Również WOŚ przypomina, że za prawidłowość dokumentacji projektowej, w skład której wchodzi również inwentaryzacja i gospodarka zielenią (patrz art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane – t.j. Dz.U z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), w myśl art. 20 ww. ustawy, odpowiada projektant oraz osoba sprawdzająca z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawca budowlany.

Zgodnie z art. 22 ustawy - Prawo budowlane, obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego, w tym również drzew i krzewów, spoczywa na Wykonawcy robót.

Inwestor zobowiązany jest do dopilnowania, aby Wykonawca zabezpieczył zieleni w sposób gwarantujący jej skuteczną ochronę przed uszkodzeniami.

Integralną częścią niniejszego uzgodnienia jest opracowanie pn. „Inwentaryzacja i projekt gospodarki zielenią istniejącą” wykonane przez firmę Dzikie Łąki Architektura Krajobrazu Izabela Glowka-Roman w marcu 2025 r. ostemplowane przez tutejszy Wydział.

Załącznik:

- opieczętowne ww. opracowanie.

Sprawę prowadzi: Olga Chaika, wola.wos@um.warszawa.pl telefon: 22-443-58-69, adres do korespondencji: ul. Żelazna 99, 01-017 Warszawa, ePUAP: /UMSTWarszawa/SkrytkaESP, ADE: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21.

*Naoczelnik
Wydziału Techniczny Środowiska
Elżbieta Głowska
Elżbieta Głowska*



Pieczętka | podpis projektanta

mgr.inż.Maciej Joniewicz
upr.nr.MAZ/0133/00

XUHAKXS 3x1x150/15kV, -> St.: RSM Siedmiorodzka c.5, <- St.: 11383
XUHAKXS 3x1x150/15kV, -> St.: 1069, <- St.: 11383
HAKnFA 3x120/15kV, -> St.: 1531, <- St.: 7809
HAKnFA 3x120/15kV, -> St.: RSM Siedmiorodzka c.5, <- St.: 7758
YAKY 4x150/0.4kV, <- St.: 11383, -> Zi.: 1-095943-Zielonich
YAKXS 4x240/0.4kV, <- St.: 11069, -> Zi.: 1-095943-ZK
YAKXS 4x240/0.4kV, <- St.: 11069, -> Zi.: 1-095943-ZK

Dokument podpisany przez: Elżbieta Joniewicz
 Data: 2023-08-30 16:35:37 CEST

YHAKXS 3x1x120/15kV

1-095935-ZK

11451

YAKY 4x150/0.4kV, <- Stacja: 11069, >- Złącze: 1-007239-ZK
YAKXS 4x240/0.4kV, <- Stacja: 7787, >- Złącze: 1-007239-ZK
HAKFtA 3x120/15kV, <- Stacja: RPZ Zachodnia c.26, >- Stacja: RSM Siedmiogrodzka c.10
HAKFtA 3x70/15kV, <- Stacja: 11069, >- Złącze: 1-1383
HAKFtA 3x120/15kV, <- Stacja: RPZ Zachodnia c.26, >- Stacja: RSM Siedmiogrodzka c.10
HAKFtA 3x70/15kV, <- Stacja: 7731, >- Stacja: RSM Siedmiogrodzka c.14
YAKY 4x95/0.4kV, <- Stacja: 11069, >- Złącze: 1-095935-ZK
YAKXS 4x240/0.4kV, <- Stacja: 11069, >- Złącze: 1-072351-ZK
YAKXS 4x240/0.4kV, <- Stacja: 7787, >- Złącze: 1-095935-ZK
XUHAKXS 3x1x150/15kV, <- Stacja: RPZ Zachodnia c.26, >- Stacja: 11451
XUHAKXS 3x1x150/15kV, <- Stacja: 11491, >- Stacja: 11451

Podpis jest prawidłowy

Usytuowanie stałego przewodu:
..... sieci ciepłowniczej..... na odc..... 1-2
wysokoparametrowej 2xDN400/560

wkreslono do realizacji
Warszawa, dnia 07.03.2024 Danuta Bajgrowicz
rpr GUGiK nr 21298

Wykaz oznaczeń:

1-007272-ZK

1-007237-ZK

[146518] 106.58 0401] 6-04-01

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ul. SKIERNIEWICKA

MAPA
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia
pracy geodezyjnej

Nazwa miejscowości

jednostka

identyfikator

identifikator

m.st. Warszawa

Wola

ul. SKIERNIE
Poświadca zgodność treści mapy do ce
mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych ni
mapie urządzeń podziemnych, które nie były
lub o których brak jest informacji w instytucjach
mapie niniejszą opracowanej

Wydruk z Smallworld GIS. Skala: 1:500 Wykonat: U1970391
Data: 18/12/2024 12:51:23

Fizyczne przyspieszenie do prac w terenie wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia aktualności Inwentaryzacji W obszarze wykazywanym na tym rysunku mogą występować również inne sieci elektroenergetyczne nie będące w eksploatacji. Stan Operator, Sp. z o.o. Podłączenie sieci elektroenergetycznej może nastąpić za pomocą

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
Obsługi Klienta
Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa

Nr uzgodnienia.....2502140146/TTDSILU/P/2025/MM....., dnia.....20-02-2025.....

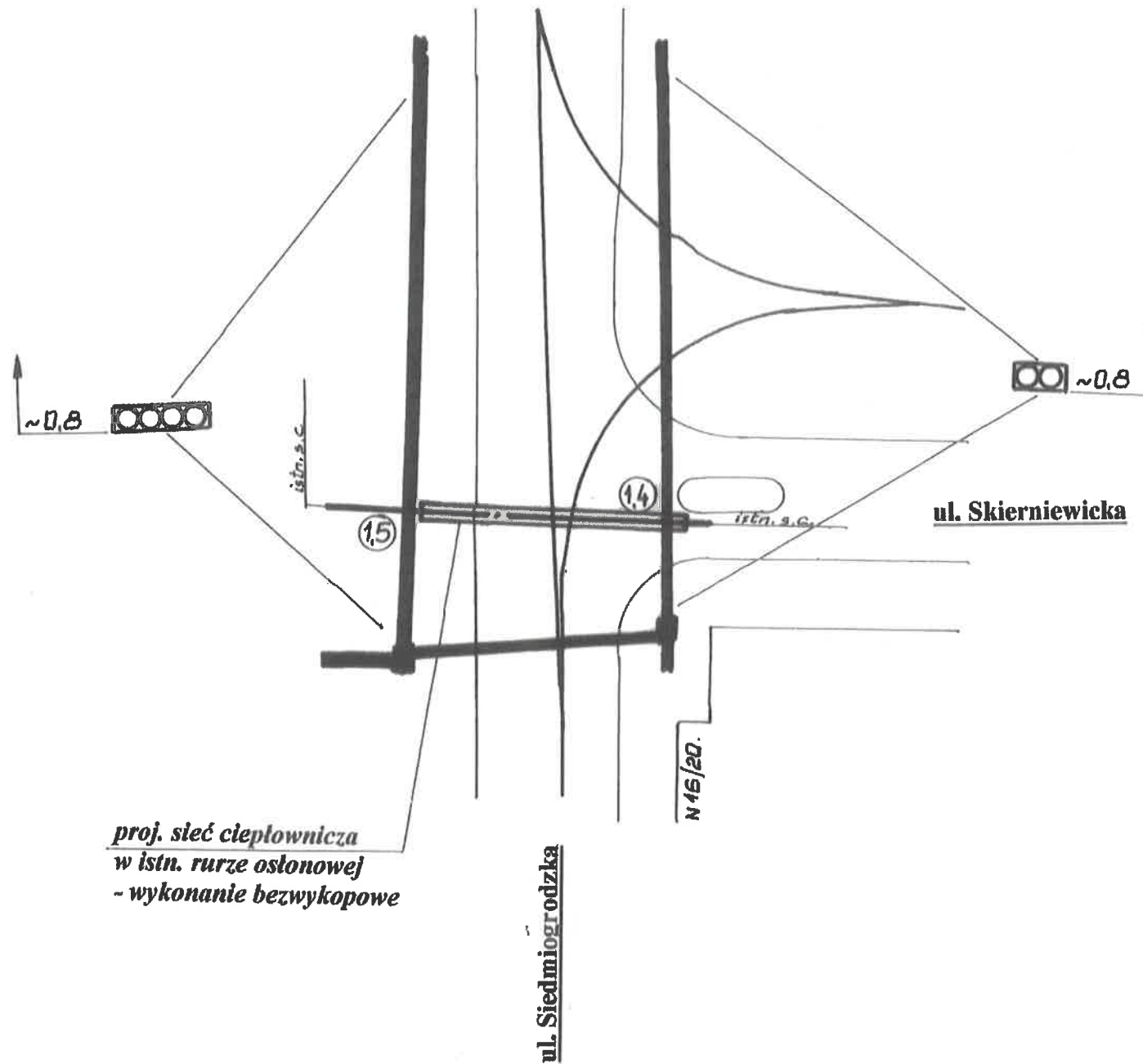
1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1 m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Uzgodnienie jest ważne przez 12 miesięcy.

Uwagi: Sieć OPL koliduje z projektowaną siecią ciepłowniczą

Chłopasata Chondak

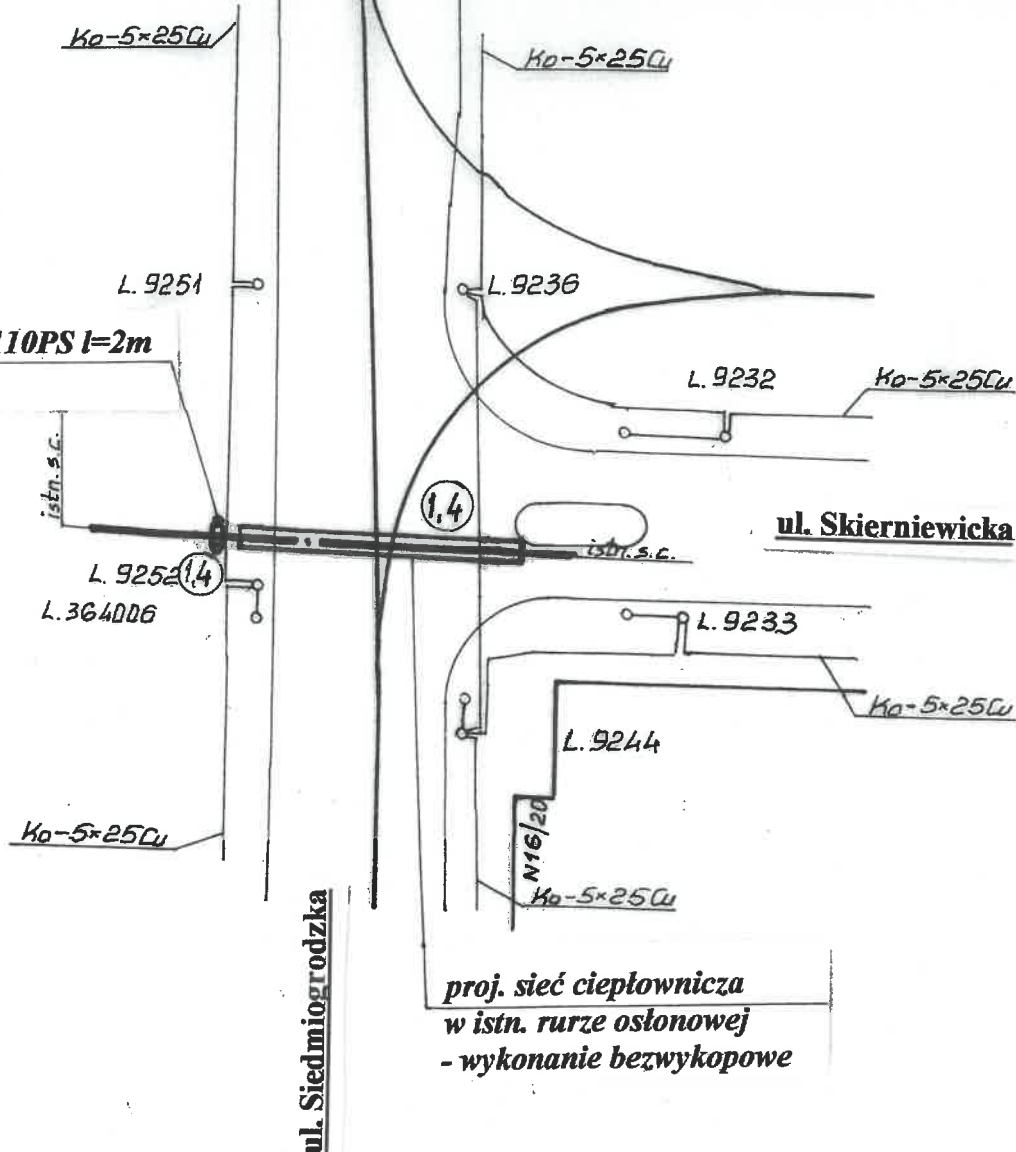
Czytelny podpis



14 zagłębienie w miejscu
skrzyżowania w [m]

Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.				
Nazwa opracowania:		Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 na odcinku		
Adres:		F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 ul. Skierniewicka / Siedmiogrodzka		
Nazwa rysunku:		Inwentaryzacja i zabezpieczenie kanalizacji telefonicznych		
		ORANGE Polska S.A.		
	Imię i nazwisko	upr.	Podpis	
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89		
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kołakowski	St-1051/88		
Warszawa, luty – 2025r				Skala 1:500
				rys.nr 4

proj. rura AROT A110PS l=2m
lub równoważna



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
Wydział Oświetlenia
uzgadnia sposób zabezpieczenia infrastruktury
oświetlenia ulic, zgodnie z pismem
nr. 105422.88.2025.RBA(2)

Warszawa, dnia 2025-02-12
INSPEKTOR
podpis
Rafał Bachański
upr. bud. MAZ/0435/OWOE/05

(1,4) zagłębienie w miejscu
skrzyżowania w [m]

Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.

Nazwa opracowania:	Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 ul. Skierniewicka / Siedmiogrodzka		
Adres:	F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 ul. Skierniewicka / Siedmiogrodzka		
Nazwa rysunku:	Inwentaryzacja i zabezpieczenie kabli oświetleniowych Z.D.M.		
	imie i nazwisko	upr.	Podpis
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kołakowski	St-1051/88	

Warszawa, luty – 2025r

Skala
1:500

rys.nr
2

Warszawa, dn. 04.06.2025 r.

Zakład Energetyki Trakcyjnej i Torów

al. Prymasa Tysiąclecia 102

01-424 Warszawa

PUP SOMEX Sp. z o.o.

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54

01-875 Warszawa

T1ZZ.412.272.2025.JS

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie uzgodnienia projektu technicznego skrzyżowania przebudowywanej sieci ciepłowniczej z torowiskiem tramwajowym oraz zabezpieczenia krzyżujących się z siecią ciepłowniczą kabli trakcyjnych w rejonie ul. Skierniewickiej i Siedmiogrodzkiej w Warszawie przekazujemy stanowisko spółki Tramwaje Warszawskie.

Uwzględniając przyjętą technologię remontu sieci ciepłowniczej (tj. bez ingerencji w torowisko tramwajowe – metodą bezwykopową, polegającą na wymianie rur w istniejących rurach osłonowych, stalowych z pozostawieniem istniejących rzędnych) Spółka uzgadnia przedstawiony projekt pod warunkiem zastosowania takich materiałów do remontu sieci ciepłowniczej, aby przy planowanej modernizacji torowiska tramwajowego nie było konieczności ingerencji w ciepłociąg. Dotyczy to głównie zastosowania materiałów o odpowiedniej wytrzymałości na naciski od ruchu tramwajów i samochodów. Dodatkowo przedstawiamy warunki, które należy spełnić przed wejściem i podczas robót:

- 1) Przed przystąpieniem do robót należy uzgodnić ze Spółką projekt czasowej organizacji ruchu wraz z rozwiązaniami technicznymi ingerującymi w infrastrukturę Tramwajów Warszawskich.
- 2) Roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w załączniku nr [3] - Warunki prowadzenia robót kolidujących z infrastrukturą Tramwaje Warszawskie sp. z o.o. ze szczególnym zwróceniem uwagi na wdrożenie w ramach COR ograniczenia prędkości tramwajów do 10 km/h.
- 3) Prace prowadzone z naruszeniem zewnętrznego pasa bezpieczeństwa (tj. odległość minimum 1,50 m od zewnętrznej szyny toru, inaczej min. 0,75 m licząc od krawężnika separacyjnego) należy prowadzić przy wyłączonym ruchu.
- 4) W przypadku budowy sieci infrastruktury podziemnej pod torowiskiem, tory w obszarze wykonywanych robót, należy objąć monitoringiem przemieszczeń wykonywanych przez geodetę uprawnionego zgodnie z wymaganiami opisanymi w załączniku nr [4] - Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska tramwajowego dla bezwykopowych metod układania rurociągów pod torowiskiem. Roboty polegające na budowie infrastruktury podziemnej pod torowiskiem wymagają prowadzenia ciągłego nadzoru przez cały okres wykonywania prac pod torowiskiem.
- 5) Rurociągi prowadzone pod torowiskiem oraz w zbliżeniu do torowiska (w odległości minimum 1,50 m od skrajnej szyny) należy projektować w rurach ochronnych, aby możliwy był ich remont lub konserwacja w sposób nie powodujący zakłóceń w prowadzeniu ruchu tramwajowego.
- 6) Lokalizacje wykopów technologicznych należy projektować tak, aby nie znajdowały się w miejscu występowania kabli trakcyjnych. Należy także zachować odległość minimum 0,50 m pomiędzy wykopem a zinwentaryzowanym kablem trakcyjnym.


- 7) Prace dźwigowe (w tym prace koparką) w odległości mniejszej niż 5 m oraz inne prace w odległości mniejszej niż 1,5 m od przewodu jezdnego i lin nośnych sieci trakcyjnej, należy wykonywać przy wyłączonym napięciu. Napięcie w sieci trakcyjnej wyłączane jest przez służby TW na wniosek Wykonawcy robót. Wyłączenie napięcia dłuższe niż nocna przerwa w rozkładowym ruchu tramwajowym dostępnym na stronie www.ztm.waw.pl należy uzgodnić z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie, ul. Grochowska 316/320, 03-839 Warszawa.
- 8) Wykonawca robót powiadomi na 14 dni przed ich rozpoczęciem Tramwaje Warszawskie sp. z o.o. w postaci zlecenia nadzorów nad robotami (nadzory odpłatne według stawek podanych w Informacji o wysokości opłat na stronie internetowej Spółki). Należy wystąpić z wnioskiem do Zakładu T1 na adres mailowy t1.sekretariat@tw.waw.pl.
- 9) Za ewentualne uszkodzenia infrastruktury tramwajowej, w obszarze prowadzonych robót, odpowiada i ponosi koszt Wykonawca robót. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia infrastruktury w razie jej uszkodzenia i poniesienia kosztów związanych z ingerencją w ruch tramwajowy.

Państwa wniosek został oznaczony numerem sprawy 4_2025. Prosimy o powoływanie się na podany numer w przypadku dalszej korespondencji w tej sprawie.

Za wydanie uzgodnienia naliczono opłaty według stawek podanych w *Informacji o wysokości opłat* na stronie internetowej Spółki.

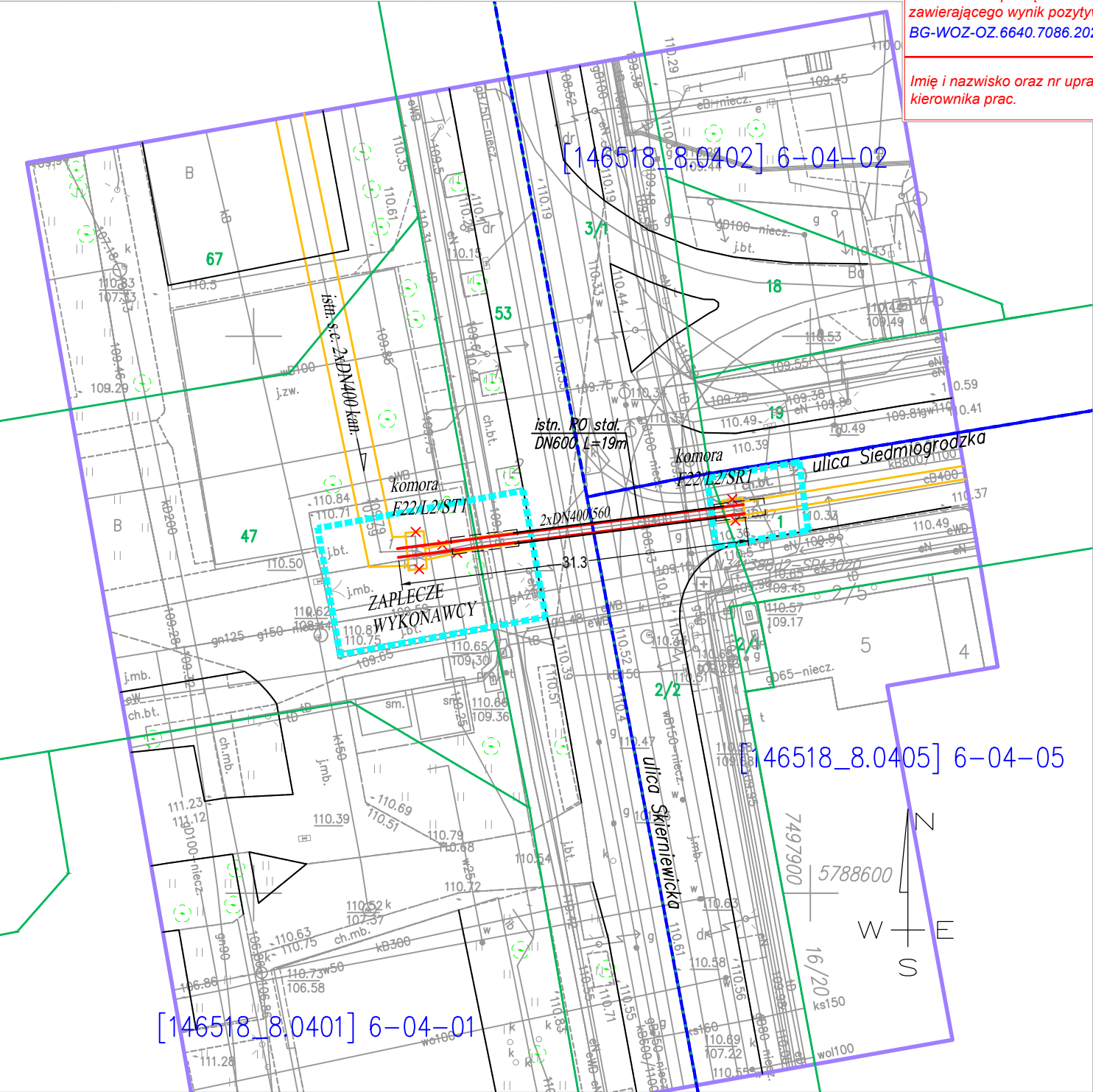
Załączniki:

- [1] Uzgodniony projekt przejścia pod torowiskiem: Uzg_2025_4_3_1T
- [2] Uzgodniony projekt zabezpieczenia kabli trakcyjnych: Uzg_2025_4_3_1K
- [3] Warunki prowadzenia robót kolidujących z infrastrukturą Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
- [4] Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska tramwajowego dla bezwypadkowych metod układania rurociągów pod torowiskiem.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ul. SKIERNIEWICKA			Wykaz oznaczeń:		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		BG-WOZ-OZ.6640.7086.2024.PGE	Poświadcza się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Nazwa miejscowości		m.st. Warszawa	Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
jednostka ewidencyjna	identyfikator	146518_8	Mapę niniejszą opracował w firmie Usługi Geodezyjno-Kartograficzne geodeta uprawniony Danuta Bajgrowicz, uprawnienia zawod. nr 21298	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
	nazwa	Wola			
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146518_8.0401;_8.0402;_8.0405	<div>Poświadczam zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej przyjętej do ODGiK pod: nr P.1465.2024.8590 z dn.23.07.2024r. Wydruk zawiera warstwę projektową</div> <div> Danuta Bajgrowicz upr. GUGiK nr 21298</div> <div>USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Danuta Bajgrowicz 03-406 Warszawa, ul.Kameralna 3/65 tel. 501-102-959 Regon 017482230 NIP 524-143-10-69</div> <div>podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę</div>	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych:	<div>Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</div> <div>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</div> <div>BG-WOZ-OZ.6640.7086.2024.PGE</div> <div>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych.</div> <div>Biuro Geodezji i Katastru MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY</div> <div>Wykonawca prac geodezyjnych.</div> <div>Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Danuta Bajgrowicz</div> <div>Nr oraz data sporządzenia dokumentu</div> <div>ID operatu na podstawie</div>
	nazwa	6-04-01; 6-04-02 ; 6-04-05			
Skala mapy		1:500			
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000			
	wysokości	PL-FVRF2007-NH			
Data opracowania mapy		23.07.2024			

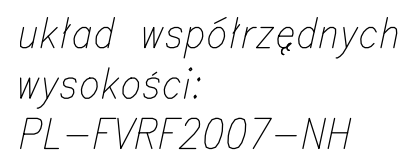
- LEGENDA:
- proj. s.c. preizolowana 2xDN400/560
- istn. s.c. kanałowa DN400
- istn. rury osłonowe DN600
- istn. s.c. do likwidacji
- proj. "luki montażowe"
- pas frontu robót
- granice działek
- granica obrębu

UWAGA:
W istniejących rurach osłonowych realizacja s.c. bezwykopowa





Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
Zakład Energetyki Trakcyjnej i Torów
al. Prymasa Tysiąclecia 102, 01-424 Warszawa
uzgadnia dokumentację projektową
w zakresie przejścia pod torowiskiem
pod warunkiem zastosowania się
do uwag w piśmie T1ZZ.412.272.2025.JS
Uzgodnienie nr Uzg_2025_4_3_1T
ważne do dnia 04.06.2027 r.
Uzgodnienie ważne z rys 1 i 2.

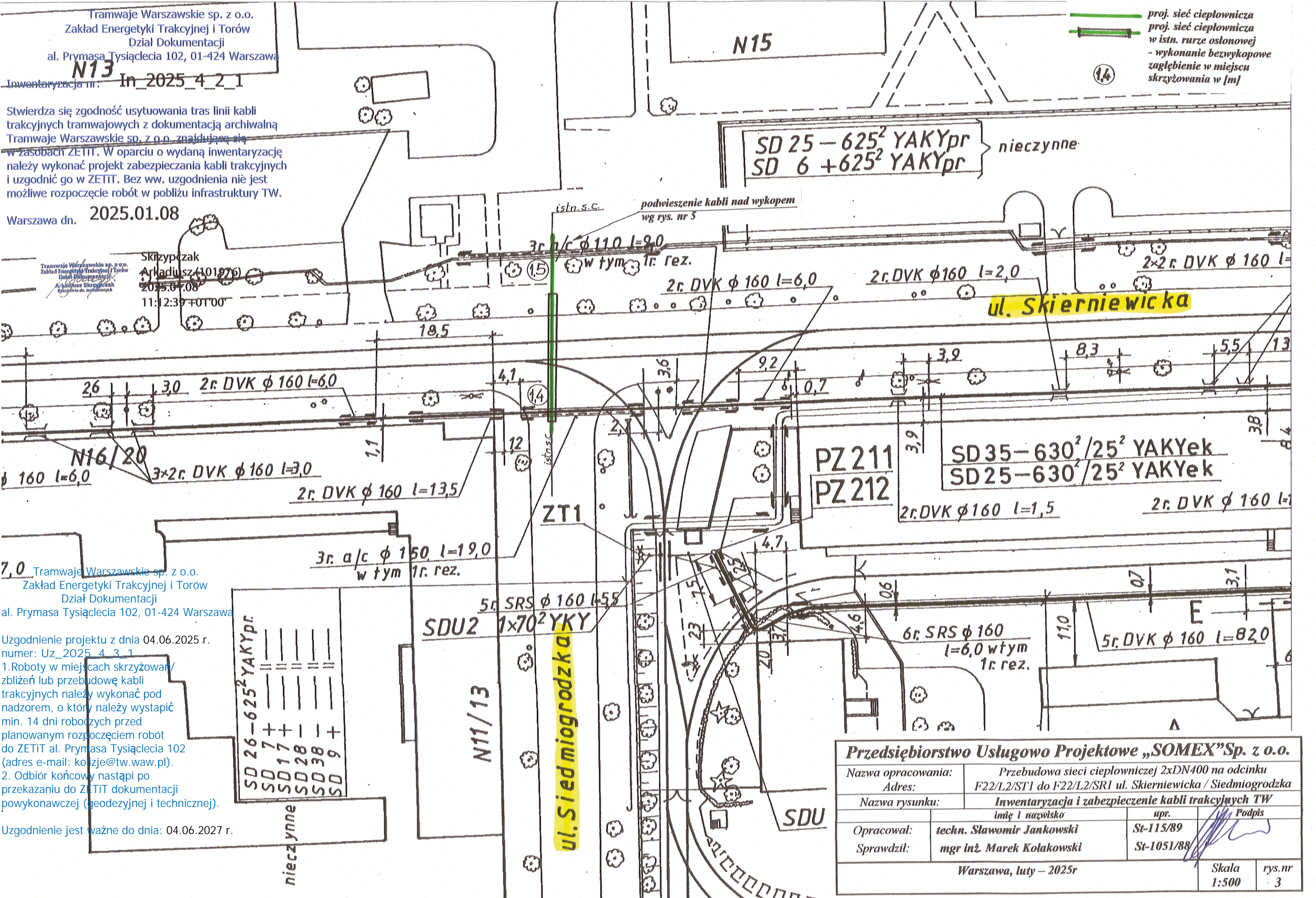
INWESTOR: VEOLIA Energia Warszawa S.A.	
WYKONAWCA PROJEKTU: PUP SOMEX Sp. z o.o. Warszawa, ul. Zgrupowania AK "Żmija" 1/54	
TYTUŁ PROJEKTU: Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 w Warszawie	
ADRES OBIEKTU: Warszawa ul. Siedmiogrodzka/Skierniewicka	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Joanna Karczewska upr.nr MAZ/0336/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	Podpis
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Maciej Joniewicz upr.nr MAZ/0173/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	Podpis
BRANŻA: sanitarna	
FAZA: Projekt Techniczny	
TYTUŁ PRZYSŁUGI: Plan sytuacyjny	
LIP RYSUNKU: 1	
SKALA: 1:500	
DATA: 02.2025 r.	



skala 1:100/100

Rzędne kolizji podano do osi
Odległości kolizji podano do obrysu
zewnętrznego RO lub preizolatu

INWESTOR:		VEOLIA	
JEDYNOCIEMOŚĆ INWESTYTORA:		Energia Warszawa S.A.	
JEDYNOCIEMOŚĆ INWESTYTORA:		PUP SOMEX Sp. z o.o.	
ADRES:		Warszawa, ul. Zgrupowania AK "Żmija" 1/54	
OBJEKT:		Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SRI w Skierjewie	
ADRES OBIĘTU:		Warszawa ul. Siedmiogrodzka/Skierniewicka	
PROJEKTOWAŁ:		Podpis	
mgr inż. Joanna Karczewska upr.nr MAZ/0336/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłotłiwych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych			
SPRAWDZIŁ:		Podpis	
mgr inż. Maciej Joniewicz upr.nr MAZ/0173/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłotłiwych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych			
WYKONAŁ:		sanitarna	
TYTUŁ:		Projekt Techniczny	
WIDOK PRZECIENNY:		Profil podłużny	
MASE PRZYSUNKI:		2	
SKALA:		1:100/100	
DATA:		02.2025 r.	



Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
Zakład Energetyki Trakcyjnej i Torów
Dział Dokumentacji
al. Prymasa Tysiąclecia 102, 01-424 Warszawa
N13
Inwentaryzacja nr: In_2025_4_2_1

Stwierdza się zgodność usytuowania tras linii kabli trakcyjnych tramwajowych z dokumentacją archiwalną Tramwaje Warszawskie sp. z o.o. znajdującą się w zasobach ZETiT. W oparciu o wydaną inwentaryzację należy wykonać projekt zabezpieczania kabli trakcyjnych i uzgodnić go w ZETiT. Bez ww. uzgodnienia nie jest możliwe rozpoczęcie robót w pobliżu infrastruktury TW.

Warszawa dn. 2025.01.08

Skizypczak
Arkadiusz (101276)
2025.01.08
11:23:39 +01'00"

Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
Zakład Energetyki Trakcyjnej i Torów
Dział Dokumentacji
al. Prymasa Tysiąclecia 102, 01-424 Warszawa

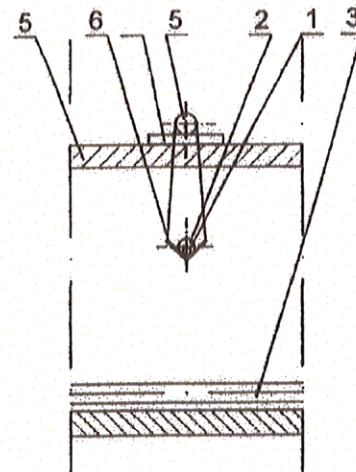
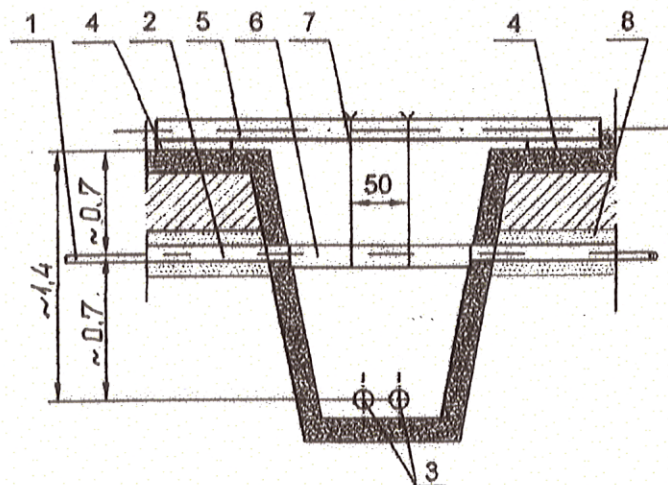
Uzgodnienie projektu z dnia 04.06.2025 r.
numer: Uz_2025_4_3_1

1. Roboty w miejscach skrzyżowań / zbliżeń lub przebudowę kabli trakcyjnych należy wykonać pod nadzorem, o który należy wystąpić min. 14 dni roboczych przed planowanym rozpoczęciem robót do ZETiT al. Prymasa Tysiąclecia 102 (adres e-mail: kol@je.tw.waw.pl).
2. Odbiór końcowy nastąpi po przekazaniu do ZETiT dokumentacji powykonawczej (geodezyjnej i technicznej).

Uzgodnienie jest ważne do dnia: 04.06.2027 r.

proj. sieć ciepłownicza
proj. sieć ciepłownicza w istn. rurze osłonowej
- wykonanie bezwykopowe
zagłębienie w miejscu skrzyżowania w [m]

Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.				
Nazwa opracowania:		Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 ul. Skierniewicka / Siedmiogrodzka		
Adres:		Inwentaryzacja i zabezpieczenie kabli trakcyjnych TW		
Nazwa rysunku:		imię i nazwisko	upr.	Podpis
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89		
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kolakowski	St-1051/88		
Warszawa, luty – 2025r				Skala 1:500
				rys.nr 3



Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.
Zakład Energetyki Trakcyjnej i Torów
Dział Dokumentacji
al. Prymasa Tysiąclecia 102, 01-424 Warszawa

Uzgodnienie projektu z dnia 04.06.2025 r.
numer: Uz_2025_4_3_1

1. Roboty w miejscach skrzyżowań/
zbiżeń lub przebudowę kabli
trakcyjnych należy wykonać pod
nadzorem, o który należy wystąpić
min. 14 dni roboczych przed
planowanym rozpoczęciem robót
do ZETiT al. Prymasa Tysiąclecia 102
(adres e-mail: kolizje@tw.waw.pl).
2. Odbiór końcowy nastąpi po
przekazaniu do ZETiT dokumentacji
powykonawczej (geodezyjnej i technicznej).

Uzgodnienie jest ważne do dnia: 04.06.2027 r.

9			
8	Podsypka z piasku (istn.)		
7	Drut stalowy ér. 5mm	3	kg
6	Korytka z desek dl. 1m	1	
5	Belka drewniana śred. 140 mm, dl. 3m	1	szt.
4	Płyta chodnikowa 50x50x7	2	szt.
3	Sieć ciepłownicza		wg. prop. technol.
2	Rura ochronna proj.		
1	Kabel energetyczny istn.		
L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	IŁOŚĆ	JEDN. UWAGI

Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.			
Nazwa opracowania:		Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 na odcinku	
Adres:		F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 ul. Skierniewicka / Siedmiogrodzka	
Nazwa rysunku:		Podwieszenie kabla energetycznego / trakcyjnego	
	imię i nazwisko	upr.	Podpis
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kolakowski	St-1051/88	
Warszawa, luty – 2025r			Skala rys.nr 5

Tramwaje Warszawskie sp. z o. o.

ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa



Warunki prowadzenia robót kolidujących z infrastrukturą Tramwaje Warszawskie sp. z o.o.

Opracowanie:

Joanna Staniszevska

Kamil Królak

Hubert Regulski



I. Postanowienia ogólne

- 1) Niniejszy dokument jest dokumentem wewnętrznym Spółki, a nadzór nad nim tj. m.in. archiwizacja, aktualizacja, interpretacja i udostępnianie jest kompetencją Działu Zarządzania Infrastrukturą (DIIZ) w Biurze Infrastruktury (DII) Tramwajów Warszawskich sp. z o. o
- 2) Dokument zawiera zbiór warunków i zasad, które powinny być uwzględniane przy planowaniu usunięcia kolizji zamierzenia inwestycyjnego z infrastrukturą Tramwaje Warszawskie sp. z o. o.

II. Wymagania organizacyjne

- 1) Przed rozpoczęciem robót ingerujących w infrastrukturę tramwajową należy uzgodnić w Tramwajach Warszawskich sp. z o. o. dokumentację, na podstawie której zgodnie z Prawem budowlanym będą prowadzone roboty. W ramach opracowania dokumentacji projektowej należy wystąpić o wydanie wymagań technicznych i inwentaryzację kabli trakcyjnych w celu wyeliminowania kolizji na etapie prowadzenia robót.

Wzór wniosku, schemat przebiegu procesu (instrukcja dla wykonawców) i informacja o wysokości opłat są dostępne na stronie internetowej www.tw.waw.pl w zakładce: Współpraca/Zamówienia/Dokumenty do pobrania: Informacje dla projektantów, badania/Wnioski o wydanie wymagań technicznych, uzgodnienie projektu, inwentaryzację kabli trakcyjnych.

- 2) Wymagany podział na branże i wymagana zawartość dokumentacji projektowej branżowej (w tym wymagane opinie/uzgodnienia jednostek miejskich) są określone w „Wytyczne do opracowania dokumentacji technicznej”, stanowiących załącznik 8 do niniejszego dokumentu, a dla konkretnej kolizji są dodatkowo określone w wydawanych „Warunkach usunięcia kolizji”.
- 3) Roboty na torach tramwajowych lub w ich pobliżu podlegają obowiązkowemu nadzorowi przedstawiciela Tramwaje Warszawskie sp. z o. o. Wykonawca robót na torach tramwajowych lub w ich pobliżu powinien powiadomić najpóźniej na 14 dni przed ich rozpoczęciem Tramwaje Warszawskie sp. z o. o. w postaci zlecenia nadzorów nad robotami (nadzory odpłatne).

Wniosek o nadzory należy przesłać na adres mailowy osób odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją umowy kolizyjnej ze strony Tramwaje Warszawskie, wskazanych w tej umowie (dotyczy przypadku, gdy umowa na usunięcie kolizji została zawarta) lub na adresy wskazane w uzgodnieniu dokumentacji technicznej: t1.sekretariat@tw.waw.pl lub infrastruktura@tw.waw.pl (dotyczy przypadku, gdy umowa na usunięcie kolizji nie została zawarta).

- 4) Dla robót powodujących przebudowę infrastruktury tramwajowej konieczne będzie zawarcie umowy na usunięcie kolizji pomiędzy Inwestorem a Tramwaje Warszawskie sp. z o. o. (dalej także umowa kolizyjna). Dla robót, które powodują naruszenie infrastruktury TW (czasowy demontaż nawierzchni peronu, montaż detektorów w torowisku) lub robót, których prowadzenie powoduje ryzyko uszkodzenia infrastruktury tramwajowej (przewierty pod torami, wykopy przy torowisku), a w konsekwencji nieplanowane wyłączenie ruchu tramwajowego) konieczne będzie podpisanie „Gwarancji jakości”. Informacja o konieczności zawarcia umowy kolizyjnej lub podpisania „Gwarancji jakości” będzie zawarta w warunkach usunięcia kolizji lub w uzgodnieniu dokumentacji projektowej.
- 5) Do podpisania umowy kolizyjnej niezbędne jest dostarczenie następujących dokumentów, które stanowią załączniki do umowy kolizyjnej:
 - a) kopia pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę (ważne w myśl ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub decyzji ZRID;
 - b) prawo do dysponowania terenem na cele budowlane;
 - c) zawiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych i kopia Dziennika Budowy;
 - d) zatwierdzona i uzgodniona czasowa organizacja ruchu na czas trwania robót;
 - e) karty materiałowe, celem akceptacji materiałów, które Inwestor zamierza użyć do usunięcia kolizji;



- f) pełnomocnictwa Inwestora dla Wykonawcy lub kopia umowy Wykonawcy z Inwestorem, w wyniku której Wykonawca ingeruje w infrastrukturę tramwajową należącą do Tramwajów Warszawskich;
- g) wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców KRS dla Wykonawcy;
- h) pełnomocnictwa dla osób odpowiedzialnych za realizację robót budowlanych i podpisujących warunki gwarancji jakości i protokoły robót.

III. Podstawowe zagrożenia występujące przy pracach w pobliżu torowiska tramwajowego i słupów trakcyjnych

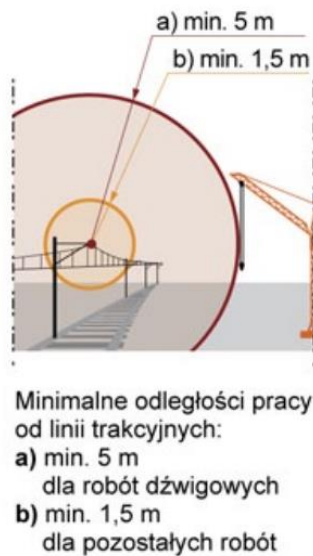
- 1) Roboty budowlane przy torowiskach tramwajowych lub w pobliżu słupów trakcyjnych należą do grupy prac szczególnie niebezpiecznych. Wiążą się z dużymi zagrożeniami dla pracowników, którzy mogą zostać potrąceni lub przejechani przez będące w ruchu pojazdy szynowe. Pracownicy mogą także doznać porażenia prądem z sieci trakcyjnej napowietrznej lub podziemnych kabli trakcyjnych. Napowietrzna sieć trakcyjna jest zasilana napięciem stałym 660 V.
- 2) Obudowy wykopów z uwagi na działające na nie parcie gruntu i wód gruntowych mogą się odkształcać. Przemieszczenia poziome obudowy wykopu powodują z kolei przemieszczenia otaczającego gruntu oraz obiektów budowlanych (budynki, torowisko, słupy trakcyjne, instalacje itp.).
- 3) Nieodpowiednie wykonanie robót lub niewłaściwy dobór metody bezwykopowej budowy sieci infrastruktury podziemnej (np. mikrotuneling, przewiertu sterowane, przewiertu mechaniczne, wbijanie rury) mogą spowodować zapadnięcia torowiska lub przechylenia słupów trakcyjnych.

Nieodpowiednio zaprojektowane lub wykonane roboty ziemne przy torowiskach tramwajowych lub w pobliżu słupów trakcyjnych stanowią więc ryzyko utraty stateczności konstrukcji torowiska lub słupa trakcyjnego, a w konsekwencji **konieczność nieplanowanego wyłączenia ruchu tramwajowego, co jest niedopuszczalne**.

- 4) Motorniczy ma mniejsze możliwości reagowania na zewnętrzne zagrożenia niż kierujący pojazdem samochodowym, ponieważ tramwaj nie ma możliwości zmiany toru jazdy w przeciwieństwie do samochodu. Prowadzenie robót oddziałujących na elementy trasy tramwajowej wymaga szczególnej ostrożności.

IV. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu tramwajowego i bezpieczeństwa pracy

- 1) Wszelkiego rodzaju roboty budowlane związane z pracą przy czynnych torach tramwajowych i z siecią trakcyjną będącą pod napięciem mogą być prowadzone wyłącznie na podstawie Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robot (IBWR), stanowiącej załącznik do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Plan BiOZ).
- 2) Przygotowując IBWR, należy uwzględnić zagrożenia oraz środki ich likwidacji lub ograniczenia do dopuszczalnego poziomu.
- 3) Prace dźwigowe (w tym prace koparką) w odległości mniejszej niż 5 m, a inne prace w odległości mniejszej niż 1,5 m od przewodu jezdnego i lin nośnych sieci trakcyjnej, należy wykonywać przy wyłączonym napięciu (rys. 1). Napięcie w sieci trakcyjnej wyłączane jest przez służby Tramwajów Warszawskich na wniosek Wykonawcy robót. Wyłączenia napięcia dłuższe niż nocna przerwa w rozkładowym ruchu tramwajowym dostępnym na stronie www.ztm.waw.pl należy uzgodnić z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa.



Rys. 1. Roboty w sąsiedztwie tramwajowej sieci trakcyjnej.

4) Zabrania się:

- a) przechodzenia przez tory przed jadącym tramwajem;
 - b) przebywania na międzytorzu w czasie przejazdu tramwajów po obu torach jednocześnie;
 - c) dotykania połączeń elektrycznych (kable, linek, łączników) sieci powrotnej;
 - d) dotykania elementów sieci trakcyjnej;
 - e) wchodzenia na konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej (słupy, bramki), na których zawieszone są przewody trakcyjne i elektroenergetyczne.
- 5) Aby zapewnić właściwy poziom bezpieczeństwa, miejsce prowadzenia robót na torowisku tramwajowym lub w jego pobliżu należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.
- 6) Zasady i sposób oznakowania torowiska tramwajowego określa „Projekt czasowej organizacji ruchu” uwzględniający rodzaj, miejsce i sposób umieszczania znaków drogowych.
- 7) **Nie dopuszcza się stosowania metody przecisku do budowy sieci infrastruktury podziemnej pod torowiskiem oraz w sąsiedztwie torowiska (dla sieci ułożonych wzdłuż torowiska minimum 2 m od krawężnika separacyjnego).**
- 8) W przypadku budowy sieci infrastruktury podziemnej pod torowiskiem lub sieci w sąsiedztwie torowiska (w odległości do 2 m od krawężnika separacyjnego), tory w obszarze wykonywanej sieci pod torowiskiem/w sąsiedztwie sieci, należy objąć monitoringiem przemieszczeń zgodnie z „Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska tramwajowego dla bezwykopowych metod układania rurociągów pod torowiskiem”.
- 9) W przypadku budowy sieci infrastruktury podziemnej pod torowiskiem, na czas prowadzenia robót, należy ustawić ograniczenie prędkości tramwajów do wartości 10 km/h (znak BT-1). Ustawienie ograniczenia prędkości należy do obowiązków Inwestora.

V. Wytyczne opracowania projektu czasowej organizacji ruchu dla robót prowadzonych w pobliżu torowiska

1) Dla prac prowadzonych w pobliżu torowiska:

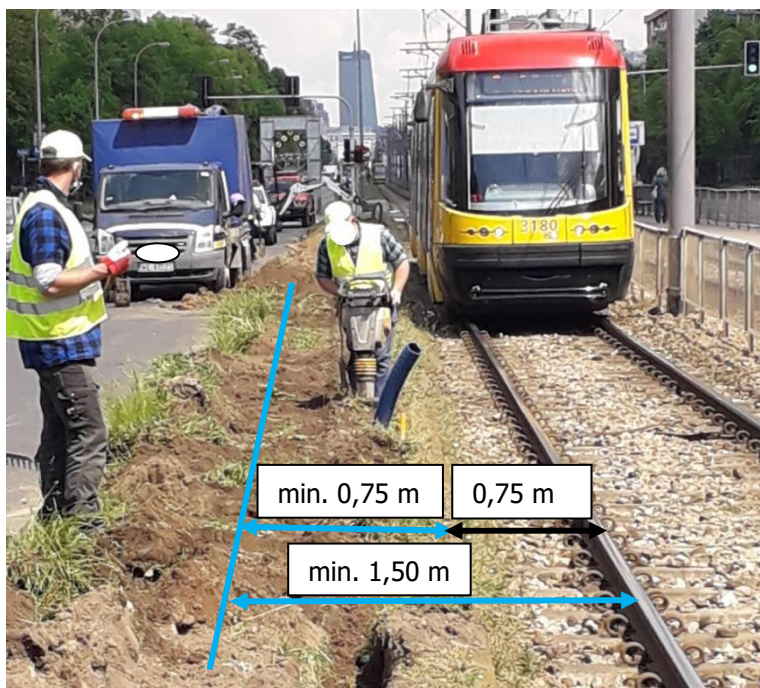
- a) wykonywanych z naruszeniem zewnętrznych pasów bezpieczeństwa przylegających do torowiska lub
- b) polegających na prowadzeniu robót ziemnych (głębokie wykopy, przepusty), których strefa wpływu obejmuje torowisko lub słupy trakcyjne lub

c) **polegających na budowie sieci infrastruktury podziemnej pod torowiskiem**

należy wprowadzić do czasowej organizacji ruchu elementy organizacji ruchu odnoszące się do ruchu tramwajowego.

Zakres obszarowy wpływu robót ziemnych należy rozumieć jako obszar, w którym, występują lub mogą wystąpić przemieszczenia otaczającego gruntu, a konsekwencji obiektów budowlanych (torowiska, słupów trakcyjnych).

Zewnętrzny pas bezpieczeństwa należy rozumieć jako pas terenu w odległości **minimum do 1,50 m** od zewnętrznej szyny toru (inaczej minimum 0,75 m licząc od krawężnika separacyjnego toru, przy którym są prowadzone prace). Schematycznie przedmiotowy pas terenu zaznaczony jest na zdj. 1. Szerokość pasa wynika z zachowania zewnętrznego pasa bezpieczeństwa 0,75 m określonego w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430, § 50 ust. 2). Przedmiotowe rozporządzenie zostało uchylone, niemniej jednak zewnętrzny pas bezpieczeństwa należy zachować.



Zdj. 1. Prace budowlane wykonywane przy czynnym ruchu tramwajowym z naruszeniem zewnętrznych pasów bezpieczeństwa.

- 2) Z uwagi na zminimalizowanie ryzyka potrącenia osób przy torowisku przez tramwaj, ruch tramwajowy bez ograniczeń może odbywać się wówczas, gdy zewnętrzny pas bezpieczeństwa nie jest naruszany w związku z prowadzeniem robót budowlanych (przy czym z wyjątkiem robót prowadzonych w głębokich wykopach). Jeśli pas bezpieczeństwa jest naruszany należy wprowadzić rozwiązania poprawiające bezpieczeństwo ruchu tramwajowego. Jednym z możliwych rozwiązań jest np. ograniczenie prędkości w ruchu tramwajów do 10 km/h pośrednio wynikające z §39 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej.
- 3) W przypadku budowy sieci infrastruktury podziemnej pod torowiskiem, na czas prowadzenia robót pod torowiskiem, należy ustawić ograniczenie prędkości tramwajów do wartości 10 km/h (znak BT-1). Ustawienie ograniczenia prędkości należy do obowiązków Inwestora.

- 4) Z uwagi na zapewnienie bezpieczeństwa pasażerów tramwaju, ruch tramwajowy przy głębokich wykopach, których strefa oddziaływania obejmuje torowisko lub słupy trakcyjne podtrzymujące sieć trakcyjną, powinien być wyłączony. Dopuszcza się prowadzenie ruchu tramwajowego pod warunkiem dostarczenia dokumentacji geotechnicznej zabezpieczenia wykopu, w której potwierdzone będzie (poprzez obliczenia) możliwość bezpiecznego prowadzenia ruchu tramwajowego.
- 5) Należy rozważyć wprowadzenie do czasowej organizacji ruchu oznakowania prowadzonych robót w postaci znaku A-14 skierowanego do motorniczych tak samo jak dla pozostałych uczestników ruchu.
- 6) **Opracowanie ostatecznych rozwiązań czasowej organizacji ruchu zapewniających bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu drogowego należy do projektanta przy uwzględnieniu zakresu robót dla danego przedsięwzięcia.**
- 7) Spółka nie świadczy usług z zakresu wdrażania czasowej organizacji ruchu, tj. nie wdraża na prośby wykonawców ograniczenia prędkości w ruchu tramwajów i nie informuje motorniczych o utrudnieniach w ruchu. Wszystkie niezbędne informacje dla motorniczych muszą być ujęte w projekcie czasowej organizacji ruchu, a następnie wdrożone w terenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

VI. Wytyczne dla Wykonawców robót budowlanych

- 1) Wykonawca usunięcia kolizji winien wykazać się dysponowaniem odpowiednim potencjałem wykonawczym, między innymi:
 - a) referencjami należytego wykonania minimum 3 robót dotyczących prac o podobnym zakresie w okresie ostatnich 10 lat;
 - b) w przypadku gdy przedmiotem kolizji jest budowa infrastruktury podziemnej zlokalizowanej pod torowiskiem, referencjami należytego wykonania minimum 3 robót dotyczących prac związanych z budową sieci podziemnej pod torowiskiem tramwajowym lub torami kolejowymi,
 - c) zdolnością wykonania robót zgodnie z wydanymi warunkami usunięcia kolizji oraz dokumentacją,
 - d) faktyczną możliwością, zgodnego z obowiązującymi przepisami, zagospodarowania odpadów wytworzonych w czasie realizacji prac.
 - e) personelem posiadającym aktualne i wymagane uprawnienia do:
 - kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane oraz powiązanymi aktami prawnymi,
 - wykonywania innych czynności w ramach prowadzonych prac, dla których obowiązujące przepisy prawne zobowiązują do posiadania takich uprawnień, licencji, kwalifikacji lub certyfikatu i innego rodzaju dokumentów (np. dotyczy to uprawnień do spawania szyn),
 - dysponowania specjalistycznym sprzętem budowlanym adekwatnym do charakteru i sposobu prowadzenia robót.

TW zastrzega sobie prawo do żądania potwierdzenia spełnienia powyższych warunków przez Wykonawcę robót przed przystąpieniem do prac.

- 2) Uszkodzone w ramach usuwania kolizji elementy infrastruktury tramwajowej należy wymienić na nowe.
- 3) Wykonawca na wykonane roboty zobowiązany będzie udzielić „Gwarancji jakości” prawidłowego wykonania robót na okres 36 miesięcy.
- 4) Wykonawca robót musi posiadać ważną polisę OC, spełniającą „Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej”, stanowiące załącznik 7 do niniejszego dokumentu.

VII. Zasady prowadzenia nadzorów

- 1) Nadzory są prowadzone przez przedstawiciela TW.



- 2) Informacja o konieczności złożenia „Wniosku o nadzór” (do Biura Infrastruktury lub Zakładu Energetyki Trakcyjnej i Torów) jest wpisywana w uzgodnieniu dokumentacji.
- 3) Nadzór techniczny jest prowadzony dla robót, dla których została uzgodniona dokumentacja. We „Wniosku o nadzór” należy podać numer uzgodnienia.
- 4) W przypadku dokumentacji uzgadnianej etapami i posiadającej odrębne numery uzgodnień, we „Wniosku o nadzór” należy wypisać wszystkie numery uzgodnień i wskazać, których numerów dotyczy „Wniosek o nadzór”.
- 5) Nadzór nad robotami sprawowanymi przez przedstawiciela TW jest odpłatny zgodnie z cennikiem usług zamieszczonym na stronie internetowej Spółki.
- 6) Nadzór kończy się wraz z odbiorem robót. Odbiór robót wprowadzony jest zgodnie z „Warunkami prowadzenia odbioru robót” stanowiącymi załącznik 3 do niniejszego dokumentu.
- 7) W ramach nadzoru wykonane są m.in.: kontrole głębokości ułożenia infrastruktury pod torowiskiem w miejscach widocznych, np. komory startowe (dotyczy głównie układania sieci pod torowiskiem), kontrole zabezpieczenia kabli trakcyjnych, kontrole odtworzenia terenu do stanu sprzed przebudowy (np. odtworzenie nawierzchni peronu), kontrola sieci trakcyjnej po montażu czujników trakcyjnych, kontrola wykonania przejazdów dla rowerzystów i przejść dla pieszych, pomiary torów, sieci trakcyjnej, kabli trakcyjnych, złączy szynowych, pomiary skrajni.

W przypadku kolizji obejmujących przebudowę torowiska lub elementów branży energetyki trakcyjnej, nadzorowanych przez Inspektora nadzoru Technicznego (TW), Główny Użytkownik przeprowadza dodatkowe pomiary kontrolne zgodnie z „Warunkami prowadzenia pomiarów kontrolnych przez Głównego Użytkownika”, stanowiącymi załącznik 2 do niniejszego dokumentu.

- 8) **Roboty polegające na budowie infrastruktury podziemnej pod torowiskiem (np. mikrotuneling, przewiertu sterowane, przewiertu mechaniczne, wbijanie rury) wymagają prowadzenia ciągłego nadzoru przez cały okres wykonywania prac pod torowiskiem.**
- 9) Dla robót, dla których wymagane jest zawarcie umowy kolizyjnej, ustanawiany jest Inspektor nadzoru technicznego Tramwaje Warszawskie, który działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.). We wniosku o nadzór należy wówczas wskazać numer zawartej umowy kolizyjnej.
- 10) W przypadku, gdy roboty budowlane prowadzone są bez zawarcia umowy kolizyjnej, do wniosku o nadzór należy dołączyć:
 - a) uzgodnioną dokumentację techniczną;
 - b) uzupełnioną i podpisaną „Gwarancję jakości”,
 - c) polisę odpowiedzialności cywilnej, spełniającą warunki określone w „Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej”,
 - d) wniosek o wyłączenie napięcia w sieci trakcyjnej, jeśli zakres prac wymaga wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej;
 - e) zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu.

VIII. Wprowadzenie na budowę w przypadku zawarcia umowy kolizyjnej

- 1) Zanim Inwestor zostanie wprowadzony na infrastrukturę tramwajową musi przedstawić wyznaczonemu przedstawicielowi TW pełniącemu nadzór następujące dokumenty:
 - a) podpisany z ZDM Protokół wprowadzenia w teren,
 - b) zatwierdzony SOR,
 - c) harmonogram robót wraz z rozpisaniem etapowaniem,
 - d) Zatwierdzone przez TW karty materiałowe,
 - e) Plan BIOZ.
- 2) W etapie wprowadzenia na budowę sporządzany jest protokół wprowadzenia na budowę oraz protokół przekazania elementów infrastruktury TW (jeśli przekazywane są Wykonawcy elementy infrastruktury tramwajowej zakwalifikowane do demontażu). Rozliczenie z przekazanych elementów infrastruktury tramwajowej jest wykonywane przed odbiorem końcowym. Elementy infrastruktury możliwe do ponownego wykorzystania są wpisywane w warunkach usunięcia kolizji, ostatecznej kwalifikacji dokonuje w terenie przedstawiciel TW po przystąpieniu do robót.
- 3) Przy opracowywaniu etapowania i harmonogramu robót Wykonawca musi uwzględnić zasady opisane w dokumencie „Standardy przekazania do Tramwaje Warszawskie sp. z o. o. infrastruktury tramwajowej podlegającej budowie, przebudowie lub remontowi”, które stanowią załącznik 4 do niniejszego dokumentu.

IX. Ogólne zasady postępowania z materiałami z demontażu

Materiały demontowane w trakcie przebudowy i nie wykorzystywane ponownie do odtworzenia torowiska, np. płyty EPT, płyty MU, szyny, podkłady betonowe i złączki, elementy stalowe demontowanych wygrodzeń torowych, żeliwne lub stalowe pokrywy studzienek odwadniających torowisko, przewody sieci jezdnej, należy dostarczyć do magazynów Zakładu Energetyki Trakcyjnej i Torów, al. Prymasa Tysiąclecia 102, 01-424 Warszawa, w godzinach od 7.00 do 15. 00. Gruz, podsypkę oraz pozostałe kruszywo z koryta torowiska należy zagospodarować we własnym zakresie. Tramwaje Warszawskie zastrzegają sobie prawo do zakwalifikowania zdemontowanych elementów betonowych (np. płyty EPT) jako materiałów nienadających się do ponownego wykorzystania (w przypadku ich zużycia, uszkodzeń). W takim przypadku materiały te Wykonawca zagospodarować we własnym zakresie.

Zasady postępowania z rurami azbestowo cementowymi, kablami trakcyjnymi (w przypadku prac przy kablach trakcyjnych) są opisane w dokumencie „Wymagania techniczne zabezpieczenia kolizji kabli trakcyjnych z infrastrukturą naziemną”.

X. Wyłączenie napięcia w sieci trakcyjnej

Jeżeli Wykonawca robót zaplanuje technologię robót wymagającą wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej powinien złożyć odrębny wniosek o wyłączenie napięcia w sieci trakcyjnej. Minimalne odległości pracy od czynnych linii trakcyjnych są określone w pkt. III niniejszego dokumentu (wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu tramwajowego i bezpieczeństwa pracy).

Wyłączenie ruchu tramwajowego (i związane z tym wyłączenie napięcia) dłuższe niż okresem nocnej przerwy w kursowaniu tramwajów musi być uzgodnione z ZTM w ramach czasowej organizacji ruchu.

XI. Materiały stosowane w trakcie prowadzenia robót

- 1) Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą odpowiadać jakości wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. 2021, poz. 1213 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 1344 z późn. zm.) i rozporządzeniach wykonawczych do tych ustaw, odpowiadających co do jakości wymogom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych oraz



Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

- 2) Na każde żądanie Przedstawiciela TW, Wykonawca zobowiązany jest do okazania dokumentów dotyczących wykorzystywanych materiałów, w szczególności:
 - a) kopii Deklaracji Właściwości Użytkowych (DWU) oraz dokumentów towarzyszących w języku polskim – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Europejski Dokument Oceny, Europejską Aprobata Techniczną lub Europejską Normę Zharmonizowaną (zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r.) lub
 - b) kopii Krajowych Deklaracji Właściwości Użytkowych (KDWU) – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Polską Normę niezharmonizowaną lub Krajową Ocenę Techniczną,
 - c) informacji (w języku polskim) o właściwościach użytkowych wyrobu, oznaczonych zgodnie z przepisami państwa, w którym wyrób został wprowadzony do obrotu, instrukcji stosowania i obsługi oraz informacji dotyczących zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa, jakie wyrób ten stwarza podczas stosowania i użytkowania – dla wyrobów legalnie wprowadzonych do obrotu w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej lub w państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.
- 3) W przypadku zakwestionowania przez Przedstawiciela TW jakości wyrobów bądź materiałów stosowanych przez Wykonawcę, że parametry materiałów bądź wyrobów nie odpowiadają wymogom określonym w dokumentacji projektowej lub STWiORB, to Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt wymienić wadliwy materiał na materiał o parametrach nie gorszych niż określone w tej dokumentacji lub STWiORB na własny koszt;
- 4) W przypadku zakwestionowania przez Przedstawiciela TW jakości wyrobów bądź materiałów stosowanych przez Wykonawcę i zażądania wykonania badań dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania w terminach wskazanych przez Przedstawiciela TW z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie badań na własny koszt;
- 5) W przypadku uzyskania wyników badań potwierdzających, że parametry materiałów bądź wyrobów nie odpowiadają wymogom określonym w dokumentacji projektowej lub STWiORB, to Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt wymienić wadliwy materiał na materiał o parametrach nie gorszych niż określone w tej dokumentacji lub STWiORB na własny koszt.

XII. Załączniki

Konkretne załączniki są przekazywane w ramach wydawania warunków usunięcia kolizji odpowiednio do zakresu i rodzaju kolizji):

- [1] „Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska tramwajowego dla bezwykopowych metod układania rurociągów pod torowiskiem”.
- [2] „Warunki prowadzenia pomiarów kontrolnych przez Głównego Użytkownika”.
- [3] „Warunki prowadzenia odbioru robót”.
- [4] „Standardy przekazania do Tramwaje Warszawskie sp. z o. o. infrastruktury tramwajowej podlegającej budowie, przebudowie lub remontowi” – dokument uwzględnia także tryb postępowania, gdy Tramwaje Warszawskie są Inwestorem.
- [5] „Wymagania techniczne zabezpieczenia kolizji kabli trakcyjnych z infrastrukturą naziemną”.
- [6] „Gwarancja jakości”.
- [7] „Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej”.
- [8] „Wytyczne do opracowania dokumentacji technicznej”.

Tramwaje Warszawskie sp. z o. o.

ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa



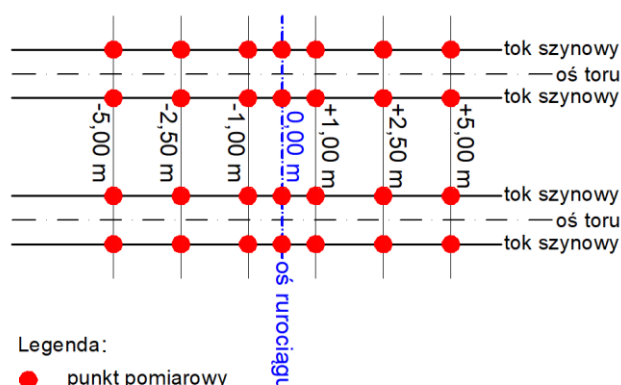
**Wymagania dla monitoringu przemieszczeń torowiska
tramwajowego dla bezwykopowych metod układania rurociągów
pod torowiskiem**

Opracowanie:

Mateusz Lesiak

Wersja 2.0: Warszawa, październik 2023 r.

Monitoringiem przemieszczeń pionowych objąć należy torowisko tramwajowe na odcinku 10 m w rejonie rurociągu. Pomiar wysokościowy należy objąć każdą z szyn (powierzchnia toczna) na długości 5 m na lewo oraz 5 m na prawo od osi rurociągu, zgodnie z poniższym schematem:



Rysunek 1. Schemat pomiaru przemieszczeń torowiska tramwajowego.

Pomiar wysokościowy wykonywać metodą niwelacji zapewniającą dokładność pomiaru $\pm 2\text{mm}$ (dokładność pojedynczego odczytu). Pomiary wyjściowy i kontrolny należy wykonać w nawiązaniu do dwóch punktów wysokościowych założonych poza obszarem oddziaływania układanego rurociągu. Pomiary można wykonać w lokalnym układzie wysokościowym.

Harmonogram wykonywania pomiarów przemieszczeń:

- 1) pomiar wyjściowy należy wykonać przed wykonaniem rurociągu (w przekrojach zgodnych z rys. 1);
- 2) pomiary kontrolne cykliczne (nie mniej niż 3 pomiary) w trakcie wykonywania rurociągu (w osi rurociągu oraz w dwóch sąsiednich przekrojach zgodnie z rys. 1);
- 3) pomiar kontrolny ostateczny należy wykonać 3 tygodnie po wykonaniu rurociągu (w przekrojach zgodnych z rys. 1).

Opracowane wyniki pomiarów przemieszczeń należy dostarczyć do TW na adresy email infrastruktura@tw.waw.pl oraz t1.sekretariat@tw.waw.pl w treści podając numer sprawy. Opracowanie należy przekazać w postaci szkicu (rysunku), na którym naniesione będą wyniki pomiaru wyjściowego i kontrolnego dla każdego rurociągu pod torowiskiem. Wyniki pomiarów muszą być opracowane przez uprawnionego geodetę.

W przypadku wykrycia przemieszczenia pionowego szyny osiągającego wartość Zawiadomienia względem pomiaru wyjściowego, należy bezzwłocznie poinformować osobę pełniącą nadzór ze strony Tramwajów Warszawskich oraz przesyłając informację na adres t1.sekretariat@tw.waw.pl. Konieczne będzie opracowanie i wdrożenie programu naprawczego. Zadanie to będzie spoczywało na wykonawcy prac budowlanych. Program naprawczy należy przedstawić do zaopiniowania i uzgodnienia do TW.

UWAGA: Sytuacje wymagające natychmiastowej reakcji, w tym przemieszczenie które osiągnęło wartości Alarmu, należy zgłaszać do Centralnej Dyspozytorni Energetycznej na nr tel.: 22 825 80 18.

Tabela 1. Wartości graniczne przemieszczeń pionowych torowiska:

Badany parametr "zmiana"	Element pomiarowy	Krok pomiarowy/baza	Zawiadomienie	Alarm
Przemieszczenie pionowe	Powierzchnia toczna – toki szynowe każdego z torów (4 toki)	Zgodnie z rys. 1	10 mm	30 mm
Przechyłka	Powierzchnia toczna – toki szynowe każdego z torów	Zgodnie z rys. 1	-	-
Wichrowatość	Na podstawie pomiaru przechyłki toru	Zgodnie z rys. 1	-	-



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08 .

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia: 2024.....-.....-23.12.2024

DECYZJA NR ZDM/RIN/W/POST/1091/2024



ZDM/RIN/W/POST/1091/2024

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu, złożonego w Zarządzie Dróg Miejskich dnia 17.09.2024r., uzupełnionego dnia 06.12.2024r. przez pełnomocnika Pana Piotra Ziemińnicza, działającego w imieniu spółki Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa, postanawia:

ZEZWALAM

Spółce Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa na lokalizację w chodniku, torowisku tramwajowym oraz jezdni, sieci uzbrojenia terenu - liniowego urządzenia obcego tj. magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 400, usytuowanej zgodnie z załącznikiem mapowym do protokołu z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.1948.2024.PPR zakończonej w dniu 11.09.2024r. w pasie drogowym ul. **SKIERNIEWICKIEJ** w Warszawie w rejonie ul. Siedmiogrodzkiej, na **dz. ew. nr 1, 2/2 z obrębu 6-04-05, dz. ew. nr 53 z obrębu 6-04-01**

przy zachowaniu następujących warunków:

1. wykonania robót w pasie drogowym ul. **SKIERNIEWICKIEJ** zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.1948.2024.PPR zakończonej w dniu 11.09.2024r.,
2. wykonania robót w pasie drogowym ul. **SKIERNIEWICKIEJ** bez naruszania konstrukcji jezdni, metodą przewiertu sterowanego na głębokości min. 2,0 m licząc od górnej powierzchni rury osłonowej do poziomu nawierzchni drogi. W przypadku braku możliwości wykonania robót bez naruszenia nawierzchni jezdni, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po wcześniejszym ustaleniu warunków w tym zakresie oraz sposobu odtworzenia nawierzchni jezdni z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych,
3. w przypadku wystąpienia odkształceń w konstrukcji jezdni w obszarze wykonywanego przekroczenia jezdni w okresie 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru terenu przez

pracowników ZDM, usunięcia przez Inwestora usterek na własny koszt t.j. odtworzenia całej konstrukcji jezdni w istniejącej technologii na całej szerokości jezdni i długości występowania odkształceń jednak nie mniej niż 5 mb szerzej, mierząc od krawędzi odkształcenia,

4. wykonania robót w pasie drogowym ul. SKIERNIEWICKIEJ bez naruszania konstrukcji torowiska tramwajowego oraz elementów zasilania sieci trakcyjnej, metodą bezwykopową - w uzgodnieniu ze spółką Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o. ul. Siedmiogrodzka 20, 01-232 Warszawa,
5. z uwagi na wykonaną przebudowę pasa drogowego ul. SKIERNIEWICKIEJ roboty należy wykonać bez naruszenia konstrukcji chodnika metodą bezwykopową (przewiert, przecisk). W przypadku braku możliwości wykonania robót bez naruszenia nawierzchni chodnika, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po upływie okresu gwarancji, kończącego się w dniu 29.12.2025r. Ewentualną zmianę terminu realizacji robót warunkujemy uzyskaniem od gwaranta, tj. Zakładu Remontów i Konserwacji Dróg. pl. Czerwca 1976 r. nr 1, 02-495 Warszawa, pisemnej zgody na prowadzenie robót ziemnych w chodniku w tym uzgodnienia warunków podtrzymania lub przejęcia gwarancji w miejscu prowadzenia robót. Przejęcie gwarancji należy również uzgodnić z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych,
6. wykonania projektowanych urządzeń zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.), w szczególności zgodnie z postanowieniami § 97 ust. 1-4 powołanego wyżej rozporządzenia,
7. wywożenia na bieżąco ziemi z wykopów, bez możliwości jej składowania,
8. nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji,
9. poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
10. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Oświetlenia ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych,
11. w przypadku, gdy w obszarze planowanych prac znajduje się parkomat i nie będzie on dostępny dla kierujących, jego demontaż/przestawienie, należy zgłosić na 7 dni przed terminem wdrożenia organizacji ruchu w formie pisemnej do Wydziału Parkowania Zarządu Dróg Miejskich,
12. ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii innych urządzeń zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji,
13. wykonania przez właściciela urządzeń dwa razy w ciągu roku regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych do rzędnych nawierzchni pasa drogowego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane art. 61 i 62 z Rozdz. 6. „Utrzymanie obiektów budowlanych” (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.),
14. przyjęcia przez właściciela urządzeń odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i straty wynikłe w pasie o szerokości 1 m od zewnętrznego obrysu urządzenia usytuowanego na powierzchni pasa drogowego, spowodowane umieszczeniem tego urządzenia w pasie drogowym,
15. utrzymania urządzenia objętego uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.),
16. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia objętego zezwoleniem wraz z uwzględnieniem zmiany parametru długości urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21

- marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.),
17. jeżeli zajęcie pasa drogowego będzie wpływało na ruch drogowy lub będzie ograniczało widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, uzyskania w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz 784 z późn. zm.) zatwierdzonego przez Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu m.st. Warszawy, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa (adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa), projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót uwzględniającego zajęcie terenu związane z obsługą technologiczną prowadzonych robót oraz docelowe odtworzenie naruszonego pasa drogowego,
 18. inwestor infrastruktury technicznej objętej uzgodnieniem ma obowiązek przed planowanym zajęciem pasa drogowego, uprzedniego zgłoszenia w Biurze Infrastruktury, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, planowanej inwestycji lub prac remontowych w pasie drogowym, w celu uzyskania opinii na temat warunków rozpoczęcia działań inwestycyjnych lub remontowych,
 19. komisijnego przekazania terenu do ZDM po zakończonych pracach oraz udzielenia 24-miesięcznej gwarancji (od momentu przejęcia terenu przez ZDM) na odtworzone elementy pasa drogowego,
 20. ponoszenia przez każdorazowego właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń w pasie drogowym, ustalanych w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat,
 21. w przypadku terenu objętego ochroną konserwatora zabytków - uzyskania pozwolenia właściwego Konserwatora Zabytków zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024r., poz. 1292 z późn. zm.).

Niedopełnienie powyższych warunków, zgodnie z art. 40 ust 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.) skutkować będzie wszczęciem przez ZDM postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej.

Zarząd Dróg Miejskich zastrzega, iż na etapie procedury prowadzącej do wydania decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem niniejszej decyzji może zajść konieczność dokonania kolejnych uzgodnień, w szczególności, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Decyzja nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Pan Piotr Ziemniewicz działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu tj. magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 400 w chodniku, torowisku tramwajowym oraz jezdni w pasie drogowym **ul. SKIERNIEWICKIEJ** jako liniowego urządzenia obcego. Organ wezwał stronę zawiadomieniem z dnia 03.10.2024r. do wykazania warunków trudnych wymienionych w § 4 pkt 22 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.). Strona pismem złożonym w dniu 06.12.2024r. wskazała warunki trudne. Organ stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki, w zakresie wskazanym w sentencji niniejszej decyzji.

Organ jednocześnie wskazuje, że zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczania sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 2 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.) oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.). Na podstawie przepisów art. 40 ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 8 i ust. 11 powołanej wyżej ustawy w zezwoleniach, o których mowa w art. 40 ww. ustawy oraz uchwale Nr LXXIV/2468/2022 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m.st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, zmieniającej uchwałę Nr XXXI/666/2004 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 27 maja 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m. st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2004 r., Nr 148, poz. 3717 z późn. zm.) naliczone zostaną:

- opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót,
- opłata za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - 1.1 uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - 1.2 uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych
 - 1.3 uzyskania zezwolenia ZDM na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,
 - 1.4 uzyskania zezwolenia ZDM na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), a także zmiany jej warunków ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.
3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.) w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm.), decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
4. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.), pod warunkiem uprzedniego uzyskania przez Inwestora pozytywnej opinii Zarządu Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.
5. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym jest mowa w art. 36 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm. - zwanej dalej: "oz") w celu uzyskania stosownego

- pozwolenia o którym jest mowa w art. 36 ust. 1 oz.
6. W celu dokonania uzgodnienia, Zarząd Zieleni m.st. Warszawy wymaga przedłożenia projektu wykonanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce BAZA WIEDZY na stronie <http://www.zzw.waw.pl> oraz Standardami kształtowania zieleni Warszawy (załącznik nr 7 do Programu Ochrony Środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
 7. Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwoleń, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).
 8. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
 9. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 10. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej lub w postanowieniach jej załączników
 12. Niniejsza decyzja stanowi zezwolenie w rozumieniu art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych i nie zastępuje wymaganych przepisami prawa, innych: zgód, pozwoleń, decyzji, uzgodnień do uzyskania których zobowiązany jest inwestor, jak też nie zwalnia z obowiązku ich uzyskania przez inwestora.

W załączeniu:

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w ZDM

**2 up. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY**

**ZDM Rejzner
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich**

Otrzymuje:

1. Pan Piotr Ziemniewicz - adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. ZDM-RIN (aa.)

Do wiadomości:

1. Biuro Infrastruktury Plac Defilad 1 00-901 Warszawa
2. Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta ul. Senatorska 29/31 00-099 Warszawa

Wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach

Numer wniosku

Suma kontrolna dokumentu: ac9d2654eaff53ba3af664728810a84d



ZDM/RIN/W/971/A/2024



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

Warszawa, dnia:^{21. 03. 2025}

DECYZJA NR ZDM/RIN/W/POST/1091/2024/Z/48/2025

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy

ZMIENIA

na wniosek złożony dnia 13.03.2025r. przez Pana Piotra Ziemniewicza – pełnomocnika spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa**, treść decyzji Nr ZDM/RIN/W/POST/1091/2024 z dnia 23.12.2024r., w taki sposób, że:

WARUNEK nr 2 w decyzji otrzymuje brzmienie:

..."2. wykonania robót w pasie drogowym ul. SKIERNIEWICKIEJ bez naruszenia konstrukcji jezdni metodą bezwykopową. W przypadku braku możliwości wykonania robót bez naruszenia nawierzchni jezdni, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po wcześniejszym ustaleniu warunków w tym zakresie oraz sposobu odtworzenia nawierzchni jezdni z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg Zarządu Dróg Miejskich, przed złożeniem w ZDM wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót. Rury należy sytuować pod konstrukcją nawierzchni jezdni."...

Do decyzji dopisuje się WARUNEK nr 2a, który otrzymuje brzmienie:

..."2a. w przypadku przebudowy ulicy i ewentualnej konieczności zagłębienia urządzenia będącego przedmiotem uzgodnienia, inwestor zobowiązany jest przebudować je na własny koszt,"...

Pozostała treść przedmiotowej decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Pan Piotr Ziemniewicz pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa, złożył w dniu 13.03.2025r. wniosek z prośbą o zmianę decyzji Nr ZDM/RIN/W/POST/1091/2024 z dnia 23.12.2024r. poprzez umożliwienie prac w jezdni metodą bezwykopową lub wykopem otwartym.

Zarząd Dróg Miejskich biorąc pod uwagę argumentację strony, iż przedmiotowa zmiana jest niezbędna do przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji oraz z uwagi na fakt, że przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie decyzji, uwzględniając słuszny interes strony dokonał stosownej zmiany w przedmiotowej decyzji określając konieczne do spełnienia warunki.

Organ pierwszej instancji uwzględniając słuszny interes strony, zmienił treść przedmiotowej decyzji. Mając na uwadze dyspozycje art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego należało postąpić jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem **Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa** w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymuje:

1. Pan Piotr Ziemniewicz – adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. ZDM-RIN (aa.)

Wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach.

100. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

Artur Rejzner
Złota Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa dn. 20.03.2025

Znak sprawy: URD.4214.287.2025.RBE

SOMEX Sp. z o.o.

Pełnomocnik: Piotr Ziemniewicz

Ul. Mickiewicza 63/132

01-625 Warszawa

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 07.03.2025 Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie uzgadnia konstrukcję odtworzenia nawierzchni oraz zakres odtworzenia po robotach związanych z budową sieci ciepłowniczej 2xDn 400 w pasie drogowym ul. Skierniewickiej w Warszawie bez uwag.

1. Wykonanie robót w pasie drogowym przestrzegając postanowień decyzji nr ZDM/RIN/W/POST/1091/2024 z dnia 23.12.2024
2. W przypadku naruszenia konstrukcji jezdni powierzchnia odtworzenia konstrukcji nawierzchni jezdni z pominięciem warstwy ścieralnej i wiążącej obejmuje powierzchnię wyznaczoną wymiarami wykopu (w rzucie z góry), powiększoną o strefę rozgęszczenia gruntu.
3. Szerokość odtworzenia warstwy ścieralnej i wiążącej w przypadku naruszenia konstrukcji jednego pasa ruchu, obejmuje powierzchnię wyznaczoną jak w pkt. 2, powiększoną do pełnej szerokości pasa ruchu, z przewiązaniem warstw z zakładami na szerokość 30 cm. Natomiast w przypadku naruszenia konstrukcji dwóch pasów ruchu, szerokość odtworzenia obejmuje pełną szerokość dwóch pasów ruchu. Długość odtworzenia warstwy ścieralnej i wiążącej jak w pkt. 2 powiększoną o 2,0 m w obydwu kierunkach, z przewiązaniem warstw z zakładami na szerokość 30 cm. Połączenie warstw bitumicznych z użyciem dyspersyjnego kitu lub masy asfaltowo – kauczukowej.
4. Powierzchnia odtworzenia nawierzchni chodnika **(istniejący z prefabrykatów betonowych)** wyznaczona zakresem strefy rozgęszczenia gruntu wykonywanego wykopu powiększona o 1,0 m w kierunku podłużnym oraz do pełnej jego szerokości oraz dodatkowo w miejscach, gdzie nawierzchnia zostanie uszkodzona w trakcie wykonywania robót. Do odtworzenia nawierzchni wykorzystać zdemontowane wcześniej pełnowartościowe prefabrykaty betonowe i kamienne, natomiast uszkodzone zastąpić nowymi o parametrach technicznych zgodnych z istniejącymi. Nawierzchnie z prefabrykatów kamiennych oraz betonowych układać na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 o gr. 4 cm z zachowaniem parametrów technicznych istniejącej podbudowy.
5. Oznakowanie na nawierzchni z mas bitumicznych oraz nawierzchni betonowych należy wykonywać w technologii grubowarstwowej chemoutwardzalnej ze strukturą

(z wyłączeniem oznakowania w postaci strzałek P-8 i P-9 oraz znaków P-13, a także oznakowania na drogach dla rowerów – to oznakowanie należy wykonać bez struktury).

Warunki ogólne:

1. Uzgodnienie jest ważne wyłącznie wraz z podpisanym rysunkiem „Plan Sytuacyjny” i „Przekroje charakterystyczne”.
2. Prace muszą być prowadzone przez specjalistyczną firmę drogową pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.
3. Wykonawca działający w imieniu inwestora ma obowiązek stosować materiały, które posiadają stosowne aprobaty techniczne, deklaracje zgodności i inne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.) o wyrobach budowlanych.
4. Prace związane z odtworzeniem wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518).
5. Wymaga się, aby przedmiotowe roboty prowadzone były w oparciu o aktualne normy, tj. polskie normy zharmonizowane serii PN-EN oraz polskie normy budowlane w przypadku braku norm zharmonizowanych.
6. Prace wykonywane w terenie zagospodarowanym zielenią uzgodnić z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy.

Uzgodnienie nie zwalnia projektanta/wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowość zastosowanych rozwiązań i ich zgodności ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i Zarządzeniem nr 1783/2022 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 01.12.2022 r. wprowadzającym „Standardy projektowe i wykonawcze infrastruktury dla pieszych w m. st. Warszawie”, „Wytyczne projektowe i wykonawcze infrastruktury dla pieszych w m. st. Warszawie” oraz „Standardy dostępności architektonicznej dla m.st. Warszawy

Uzgodnienie ważne z rysunkiem 2 lata od daty wystawienia lub w okresie ważności decyzji administracyjnej wydanej na jego podstawie

Do wiadomości :
Wydział Infrastruktury
w/m

Signed by / Podpisano przez:

Marcin Mariusz Błaszczak
Zarząd Dróg Miejskich

Date / Data: 2025-03-21 10:33



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE
SOMEX - Spółka z o.o.

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54
01-875 Warszawa
tel. 560 59 29, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN400
na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 w Warszawie

**ADRES
OBIEKTU:** Warszawa ul. Skierniewicka/Siedmiogrodzka
dzielnica Wola

**IDENTYFIKATOR
DZIAŁEK:** 146518_8.0405.1, 146518_8.0405.2/2, 146518_8.0405.2/1,
146518_8.0401.53, 146518_8.0401.47

ELEMENT PB: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**KATEGORIA
OBIEKTU:** XXVI

BRANŻA: sanitarna

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Joanna Karczewska
nr upr. MAZ/0336/POOS/11

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Maciej Joniewicz
nr upr. MAZ/0173/POOS/05

mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Maciej Joniewicz
upr. nr MAZ/0173/POOS/05
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa
-106-

Uzgodniono pod względem spełnienia warunków
określonych w decyzji lokalizacyjnej

Warszawa, 10.03.2025 r.

data... 10.03.2025

.....
(podpis, pieczęćka imienna)



Zarząd Dzielnicy Wola Miasta Stołecznego Warszawy

al. "Solidarności" 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 56 06, faks 443 56 00
wola.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, wola.um.warszawa.pl

Warszawa, 10 grudnia, 2024

Znak sprawy: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO

nr pisma w sprawie: 14-MPO

DECYZJA NR 8/DŚ/2024 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 j.t.) – zwanej dalej k.p.a.,
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 j.t.) – zwanej dalej ustawą ooś,
- art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.),
- § 14 ust. 40 Uchwały XXXI/786/2016 Rady miasta stołecznego Warszawy z 7 lipca 2016 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725),
- § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),

w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Batorego 2, złożonym przez pełnomocnika Pana Piotra Ziemniewicza dnia 10 lipca 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia,

I. STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej na działkach ew. nr 3/1, 19 z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 w Dzielnicy Wola w Warszawie, w ramach którego nastąpi realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. instalacja do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 32 wyżej wymienionego rozporządzenia, którego inwestorem jest spółka Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Batorego 2 .

Załącznik:

- Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1,
stanowi integralną część niniejszej decyzji oraz określa zakres i sposób realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

II. OKREŚLAM

1. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z 15 listopada 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.1219.2024.ML:

- 1.1 Przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk (dotyczy drzew przyulicznych, drzew osiedlowych i trawników) oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
- 1.2 W trakcie prowadzenia prac budowlanych i przed zasypaniem wykopów prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
- 1.3 Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt, np. poprzez szczelne wyprowadzenie szalunku wokół wykopu na wysokość co najmniej 30 cm ponad powierzchnię terenu.
- 1.4 Zaplecze budowy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie, zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekami płynów eksploatacyjnych i substancji ropopochodnych z pojazdów i maszyn wykorzystywanych podczas prac (optymalnym rozwiązaniem byłoby usytuowanie zaplecza na terenie już utwardzonym). Zaplecze budowy wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne).
- 1.5 Nie składować urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu rzutu koron drzew i krzewów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji.
- 1.6 Należy zapewnić ochronę drzew (pni, systemów korzeniowych i koron) znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie robót, w tym dokonać w razie potrzeby cięć korekcyjnych i zabezpieczenia po nich ran oraz odkrytej bryły korzeniowej (przed przesuszeniem) zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii.
- 1.7 Przed rozpoczęciem prac ziemnych wierzchnią warstwę gleby (do głębokości ok. 20-30 cm poniżej poziomu terenu) z powierzchni trawników kolidujących z przebiegiem planowanej inwestycji zdejmować jednokierunkowo i składować poza zasięgiem terenu, na którym odbywa się ruch pojazdów i maszyn wykorzystywanych podczas realizacji przedsięwzięcia. Po zakończeniu prac zgromadzony humus wykorzystać w największym możliwym stopniu na terenie inwestycji.
- 1.8 Do obsiania przekształconych powierzchni biologicznie czynnych (trawników) wykorzystać mieszanki (głównie traw) znoszące trudne warunki miejskie (susze, zasolenie gleby oraz zanieczyszczenia pyłowe i gazowe powietrza).

2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone przez Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy:

- 2.1. unikać równoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu;
- 2.2. materiały sypkie magazynować na placu budowy pod przykryciem np. za pomocą plandek rolowanych;
- 2.3. na wyjeździe z placu budowy zorganizować stanowisko do mycia kół samochodów opuszczających plac budowy, np. wyposażone w myjkę ciśnieniową lub inne urządzenie pozwalające na usunięcie zanieczyszczeń z kół pojazdów;
- 2.4. myć koła pojazdów przed wyjazdem z terenu budowy;
- 2.5. utrzymywać w czystości wjazd i wyjazd z terenu budowy;
- 2.6. ograniczyć do minimum zajęcie terenu pod zaplecze budowy;
- 2.7. stosować oświetlenie obojętne dla zwierząt, o niskim lub zerowym poziomie emisji widma z zakresu UVB. Jest to uniwersalny warunek, mający na celu ochronę nocnych zwierząt, i może mieć zastosowanie przy każdej inwestycji. Wykonanie tego warunku nie wymaga od inwestora dodatkowych nakładów finansowych, jest to rozwiązanie szeroko stosowane i dostępne na rynku;
- 2.8. na czas prowadzenia robót należy wyznaczyć i wygrodzić strefy ochronne drzew istniejących przewidzianych do zachowania;
- 2.9. nie składować żadnych materiałów i innych elementów, nie parkować sprzętu i maszyn budowlanych w strefie ochronnej drzew;
- 2.10. prace ogrodnicze oraz roboty ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem osoby z doświadczeniem i praktyką ogrodniczą;
- 2.11. zakaz samowolnej ingerencji w korony drzew; ewentualne cięcia gałęzi lub konarów kolidujących z prowadzonymi robotami należy uzgodnić z odpowiednim zarządcą terenu, na którym rosną;
- 2.12. w przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją należy wystąpić z wnioskiem o zezwolenie na ich usunięcie.

UZASADNIENIE

Spółka Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Batorego 2, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Piotra Ziemińnicza, wystąpiła z wnioskiem złożonym 10 lipca 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej na działkach ew. nr 3/1, 19 z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 w Dzielnicy Wola w Warszawie.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy o oś do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym

obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,

- analizę kosztów i korzyści,.

Ponadto do wniosku dołączono pełnomocnictwo dla Pana Piotra Ziemińnicza do występowania w imieniu inwestora w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przeprowadzono postępowanie analizując wszystkie zamierzenia, opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowane do realizacji w ramach przebudowy magistrali sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej na działkach ew. nr 3/1, 19 z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 w Dzielnicy Wola w Warszawie.

W wyniku analizy ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie, tj. instalacja do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś i w związku z tym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Liczba stron przedmiotowego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w postępowaniu zastosowano art. 49 k.p.a., czyli strony w niniejszym postępowaniu są skutecznie zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (<http://www.eto.um.warszawa.pl/>), dostępnej również na monitorach dotykowych, znajdujących się m.in. w siedzibach Urzędów Dzielnic m.st. Warszawy, a także przez udostępnianie pism w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a., Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, pismem z 08 sierpnia 2024 r., znak: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO (numer pisma w sprawie: 2-MPO), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami oraz złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie złożyły uwag ani wniosków.

Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy zwrócił się z pismami z 13 września 2024 r.:

- znak: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO (numer pisma w sprawie: 6-MPO) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie
 - znak: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO (numer pisma w sprawie: 7-MPO) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
 - znak: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO (numer pisma w sprawie: 8-MPO) do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie:

- art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
- art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie (nie wydano opinii, co oznacza brak zastrzeżeń),
- art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

przeanalizowali m.in.:

- materiał dowodowy dostarczony przez Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy przy wniosku o wydanie opinii,
- kwalifikację przedsięwzięcia przeprowadzoną zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś,
- charakter i wielkość inwestycji,
- usytuowanie planowanej inwestycji z uwzględnieniem sąsiedztwa i możliwego zagrożenia dla środowiska, w tym m.in. wpływ na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód,
- wielkość emisji substancji i energii do środowiska oraz inne oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia,
- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
- wpływ na elementy środowiska objęte różnymi formami ochrony przyrody,
- przewidywane przez inwestora rozwiązania chroniące środowisko.

W wyniku przeprowadzonej analizy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z 15 listopada 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.1219.2024.ML, stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub lit. c ustawy ooś. W uzasadnieniu postanowienia organ wskazał, że „Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażono opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko”.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opinią z 30 września 2024 r. znak: WW.ZZŚ.4901.215.2024.JS stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W uzasadnieniu swojej opinii organ wskazał, że „Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 ustawy ooś. Stosowanie do art. 78 ust. 4 ustawy ooś, niewydanie opinii w wyżej ww. terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia

oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy pismem z 21 listopada 2024 r. znak: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO (numer pisma w sprawie: 12-MPO) powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz nie zgłoszono żadnych żądań.

Organ, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, rozważył informacje zawarte we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opiniach właściwych organów oraz dokonał stosownej oceny przedsięwzięcia, kierując się kryteriami wymienionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.:

1. rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:
 - planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej na działkach ew. nr 3/1, 19 z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 w Dzielnicy Wola w Warszawie,
 - projektowana magistrala sieci ciepłowniczej 2xDn 400 zostanie zlokalizowana w pasie drogowym istniejącej ulicy Skierniewickiej w gabarycie istniejącego kanału betonowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości około 30 m.,
 - sieć ciepłownicza będzie wykonana metodą wykopu otwartego, o szerokości wykopu ok 2,5 m, z poszerzeniami w celu naprawy istniejącego kanału betonowego,
 - powierzchnia zajmowana pod projektowaną magistralę sieci ciepłowniczej to około 2,5 m,
 - magistrala sieci ciepłowniczej umieszczona będzie pod powierzchnią terenu na głębokości około 1,0 m.,
 - powierzchnia projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 400 wyniesie w przybliżeniu ok. 75 m²,
 - projektowana magistrala sieci ciepłowniczej zostanie wykonana z rur preizolowanych z systemem alarmowym typu rezystancyjnego o średnicy 2x Dn 400,
 - zgodnie z kartą informacyjną rury preizolowane zostaną ułożone na płozach ustawionych na dnie kanału,
 - woda gruntowa zalega poniżej posadowienia projektowanej sieci ciepłowniczej w związku z tym nie będzie konieczne odwadnianie wykopów na czas prowadzenia robót budowlanych.
- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
 - przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie przekształconym antropogenicznie;

- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:
- w trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody w ilości 10 m³ w celu oczyszczenia ułożonych rur,
 - wody które zostaną pobrane z sieci ciepłowniczej zostaną zrzucone do sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez Gestora,
 - trasa projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej nie koliduje bezpośrednio z drzewami i krzewami. Wg karty informacyjnej przed przystąpieniem do robót zostanie wykonana inwentaryzacja drzewostanu i w przypadku stwierdzenia kolizji zostanie określony sposób postępowania z kolidującymi drzewami. Wszystkie drzewa sąsiadujące z terenem budowy a szczególnie znajdujące się blisko wykopów zostaną należycie zabezpieczone,
- d. emisji i występowania innych uciążliwości:
- zgodnie z kartą informacyjną hałas na etapie budowy ma charakter krótkotrwały. Przewiduje się budowę sieci krótkimi odcinkami, po około 6m co zmniejszy ilość emitowanego hałasu. W okresie eksploatacji, inwestycja nie będzie źródłem ponadnormatywnego hałasu,
 - na etapie eksploatacji nie pojawią się żadne źródła emisji substancji zapachowych,
 - omawiane prace nie spowodują trwałego pogorszenia jakości powietrza atmosferycznego,
 - zgodnie z kartą informacyjną faza realizacji inwestycji będzie się wiązać z powstawaniem emisji gazów i pyłów. Na terenie planowanego przedsięwzięcia będą występować źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych. Głównymi zanieczyszczeniami emitowanymi podczas pracy silników wysokoprężnych Diesla są: tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory oraz pył. Na etapie budowy uciążliwa jest również emisja pyłu związana z pracami ziemnymi. W celu ograniczenia emisji pyłów wg karty informacyjnej należy:
 - osłaniać miejsca składowania materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe,
 - w dni suche i wietrzne stosować zraszanie miejsc wtórnego pylenia,
 - utrzymywać jak najwyższą sprawność używanego sprzętu i maszyn
 - emisja gazów i pyłów nie przekroczy poziomów charakterystycznych dla typowych placów budowy, będzie ona miała charakter chwilowy i lokalny.
- e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:
- przedsięwzięcie ze względu na charakter i skalę nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych;
 - z uwagi na rodzaj, skalę i miejsce realizacji, planowana inwestycja nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat nie będzie miało charakteru długofalowego, ani tendencji do narastania i nie będzie wpływać na zjawiska pogodowe, czy na liczbę klęsk żywiołowych. Inwestycja nie będzie również źródłem emisji gazów cieplarnianych;
 - stosowane do budowy materiały będą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie: odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty;

- f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:
- szacunkowa ilość i rodzaj odpadów przemysłowych przeznaczona do wywożenia podczas budowy, w tym masy ziemnych przeznaczonych do usunięcia:
 - nawierzchnie chodników z asfaltu oraz gruz i odpady – około 15m³,
 - masy ziemne do usunięcia – około 65 m³ w tym do ponownego wykorzystania – 20 m³,
 - Inwestor ma zawarte roczne umowy z wykonawcami, którzy posiadają odpowiednie zezwolenia wydane przez Prezydenta Warszawy na:
 - kompleksowe usuwanie i transport odpadów niebezpiecznych (w tym azbest),
 - usuwanie pozostałych odpadów - gruz betonowy, cegła, ziemia, odpady z budów i remontów,
 - w trakcie prowadzenia inwestycji powstaną następujące odpady:

Odpad	Kod	Ilość	Sposób zagospodarowania odpadów
Gleba i ziemia w tym kamienie	17 05 04	65 m ³	Miejsce wskazane przez Inwestora lub Wykonawcę z przeznaczeniem na rekultywację lub nasypy budowlane
Asfalt	17 03 02	15 m ³	Wywóz na miejsce wskazane przez Inwestora lub zagospodarowane przez Wykonawcę
Gruz betonowy lub tłuczeń	17 01 81	30 m ³	Wywóz na miejsce wskazane przez Inwestora lub zagospodarowane przez Wykonawcę
Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane)	17 09 04	1 m ³	Wywóz na miejsce wskazane przez Inwestora lub zagospodarowane przez Wykonawcę

- na etapie eksploatacji odpady będą powstawać w wyniku konserwacji i napraw systemu sieci ciepłowniczej; będą to:
 - mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe (kod 13 02 05),
 - nie segregowane odpady komunalne (kod 20 03 01).
- g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
- analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia nie stwierdzono, aby przedmiotowe przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla zdrowia ludzi;

2. usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniającym:

- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
- na terenie planowanej inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania nie występują obszary wodno – błotne lub inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne, jeziora

lub obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi;
- c. obszary górskie lub leśne:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi;
- d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
- e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:
 - planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 j.t.);
 - najbliższym obiektem chronionym względem granic zamierzenia jest zespół przyrodniczo – krajobrazowy Park SGGW zlokalizowany w odległości ok. 3,4 km na południowy – wschód od terenu inwestycji,
 - najbliższy obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB 140004 oddalony jest o około 3,9 km od terenu inwestycji;
- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:
 - z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone
- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
 - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie kulturowe lub archeologiczne;
- h. gęstość zaludnienia:
 - gęstość zaludnienia w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy wynosi 7822 os./km² (według danych GUS na 30 czerwiec 2023 r.);
 - realizacja przedsięwzięcia, ze względu na jego charakter nie wpłynie na zaludnienie w Dzielnicy Wola;
- i. obszary przylegające do jezior:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior;
- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej;
- k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001225999 o nazwie „Wisła od Wieprza do Narwii”,
 - teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200065,

- ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły
 - nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 niniejszego uzasadnienia oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z :
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
 - zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji;
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
 - planowana inwestycja położona jest w środkowej części Polski, z uwagi na zasięg jej oddziaływania nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym;
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności;
 - planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko;
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia istnieje prawdopodobieństwo występowania oddziaływań spowodowanych emisją hałasu do środowiska, substancji do powietrza oraz wytwarzaniem odpadów;
 - bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
 - oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych;
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
 - z przedstawionej dokumentacji nie wynika powiązania z innymi przedsięwzięciami w tym rejonie;
 - g. możliwości ograniczenia oddziaływania (poza wymienionymi dotychczas w niniejszej decyzji):
 - wszelkie podejmowane na etapie budowy działania będą wykonywane w sposób zabezpieczający grunt i ziemię przed zanieczyszczeniami

- odpady niebezpieczne nie będą gromadzone na terenie budowy. Poszczególne odpady będą zbierane selektywnie w specjalistycznych pojemnikach i przekazywane firmom zajmującym się ich unieszkodliwianiem bądź wykorzystaniem.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę, charakter i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że oddziaływania jakie mogą powstać w wyniku jego realizacji nie będą stanowić znaczącej uciążliwości dla środowiska.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie, stwierdził niniejszą decyzją brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uznał za konieczne określenie w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Części działek ewid. nr 3/1, 19, z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 położone na terenie dzielnicy Wola zaznaczone na planie sytuacyjnym obrazującym obszar objęty wnioskiem o decyzję środowiskową, znajdują się na terenie objętym Uchwałą Nr LXX/2300/2022 z 8 września 2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Wolskiej i Płockiej (Dz. Urz. Woj. Maz. z 20 września 2022r., poz. 9750).

Wobec powyższego, działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Batorego, złożonym przez pełnomocnika Pana Piotra Ziemniewicza dnia 10 lipca 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, dysponując kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 62a ustawy ooś, niniejszą decyzją stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nastąpiło, stosownie do art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, z uwzględnieniem informacji zawartych we wniosku, karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opiniach właściwych organów i ustaleń wynikających z przeprowadzonego postępowania. Analiza kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. o rodzaju i charakterystyce przedsięwzięcia, jego usytuowaniu oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, wykazała możliwość realizacji przedsięwzięcia w wariantcie zaproponowanym przez inwestora, niepowodującym, jak wynika z przywołanych dokumentów, oddziaływania na środowisko, które wykluczyłyby jego realizację. Ponadto, w celu ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia dla terenów sąsiednich w punkcie II niniejszej decyzji określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś oraz w związku z art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jest Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 104 k.p.a kończy sprawę.

Pozostałe (inne) wymagania dotyczące realizacji i eksploatacji inwestycji wynikają z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz z prawa miejscowego.

Stosownie do przepisów ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), na rachunek bankowy Urzędu m.st. Warszawy, wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Zarządu Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do art. 127a k.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Ziemniewicz – pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.
2. Strony postępowania zawiadamiane zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie
ul. J. Kochanowskiego 21
01-864 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3
00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2
03-219 Warszawa

z up. ZARZĄD DZIELNICY WOLA
M.ST. WARSZAWY
Małgorzata Bykowska
p.o. Naczelnika Wydziału Ochrony
Środowiska dla Dzielnicy Wola



Zarząd Dzielnicy Wola Miasta Stołecznego Warszawy

al. "Solidarności" 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 56 06, faks 443 56 00
wola.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, wola.um.warszawa.pl

Załącznik nr 1 do decyzji Zarządu Dzielnicy Wola m.st. Warszawy nr 8/DŚ/2024 z 10 grudnia 2024r.
znak: UD-XVII-WOŚ-OŚ.6220.72.2024.MPO

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej na działkach ew. nr 3/1, 19 z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 w Dzielnicy Wola w Warszawie

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2x Dn 400 w rejonie ul. Skierniewickiej na działkach ew. nr 3/1, 19 z obrębu 6-04-02; 1, 2/2 z obrębu 6-04-05 oraz 53, 47 z obrębu 6-04-01 w Dzielnicy Wola w Warszawie. Projektowana magistrala sieci ciepłowniczej 2xDn 400 zostanie zlokalizowana w pasie drogowym istniejącej ulicy Skierniewickiej w gabarycie istniejącego kanału betonowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości około 30 m. Sieć ciepłownicza będzie wykonana metodą wykopu otwartego, o szerokości wykopu ok 2,5 m, z poszerzeniami w celu naprawy istniejącego kanału betonowego. Powierzchnia zajmowana pod projektowaną magistralę sieci ciepłowniczej to około 2,5 m. Magistrala sieci ciepłowniczej umieszczona będzie pod powierzchnią terenu na głębokości około 1,0 m. Powierzchnia projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 400 wyniesie w przybliżeniu ok. 75 m². Projektowana magistrala sieci ciepłowniczej zostanie wykonana z rur preizolowanych z systemem alarmowym typu rezystancyjnego o średnicy 2x Dn 400. Rury preizolowane zostaną ułożone na płozach ustawionych na dnie kanału. Woda gruntowa zalega poniżej posadowienia projektowanej sieci ciepłowniczej w związku z tym nie będzie konieczne odwadnianie wykopów na czas prowadzenia robót budowlanych.

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody w ilości 10 m³ w celu oczyszczenia ułożonych rur. Wody które zostaną pobrane z sieci ciepłowniczej zostaną zrzucone do sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez Gestora. Trasa projektowanej magistrali sieci ciepłowniczej nie koliduje bezpośrednio z drzewami i krzewami. Przed przystąpieniem do robót zostanie wykonana inwentaryzacja drzewostanu i w przypadku stwierdzenia kolizji zostanie określony sposób postępowania z kolidującymi drzewami. Wszystkie drzewa sąsiadujące z terenem budowy a szczególnie znajdujące się blisko wykopów zostaną należycie zabezpieczone.

Szacunkowa ilość i rodzaj odpadów przemysłowych przeznaczona do wywożenia podczas budowy, w tym mas ziemnych przeznaczonych do usunięcia:

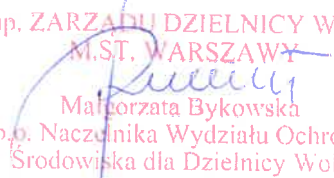
- nawierzchnie chodników z asfaltu oraz gruz i odpady – około 15m³,
- masy ziemne do usunięcia – około 65 m³ w tym do ponownego wykorzystania – 20 m³,

Inwestor ma zawarte roczne umowy z wykonawcami, którzy posiadają odpowiednie zezwolenia wydane przez Prezydenta Warszawy na:

- kompleksowe usuwanie i transport odpadów niebezpiecznych (w tym azbest),

- usuwanie pozostałych odpadów - gruz betonowy, cegła, ziemia, odpady z budów i remontów.

Projektowana magistrala sieci ciepłowniczej 2xDn 400 ma za zadanie bezawaryjną dostawę ciepłej wody dla mieszkalnej i usługowej części Woli.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WOLA
M.ST. WARSZAWY

Małgorzata Bykowska
p.o. Naczelnika Wydziału Ochrony
Środowiska dla Dzielnicy Wola



SOMEX Sp z o.o.

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54

01-875 Warszawa

tel. 560 59 29 fax. 833 51 17, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN400
na odcinku F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 w Warszawie)

**ADRES
OBIEKTU:** Warszawa, ul. Skierniewicka/Siedmiogrodzka

**IDENTYFIKATOR
DZIAŁEK:** 146518_8.0405.1, 146518_8.0405.2/2,
146518_8.0401.53, 146518_8.0401.47

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BRANŻA: sanitarna

OPRACOWAŁ: mgr inż. Joanna Karczewska
nr upr. MAZ/0336/POOS/11

mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

Warszawa, 15.08.2025 r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1 Przedmiot i podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje przebudowę magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN400 kanałowej na sieć preizolowaną 2xDN400/560 na odcinku od istn. komory F22/L2/ST1 do F22/L2/SR1 w rejonie ul. Siedmiogrodzkiej i ul. Skierniewickiej w dzielnicy Wola w Warszawie.

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dziennik Ustaw nr 120, poz. 1126).

2 Zakres robót oraz kolejność ich wykonania

Przedsięwzięcie budowlane polega na przebudowie istn. magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN400 tj. projektuje się z rur preizolowanych 2x DN400/560 po trasie s.c. istniejącej, z ułożeniem proj. s.c. w istniejących rurach ochronnych – realizacja bezwykopowa na odcinku ok. 19 m. Wykorzystanie istn. rur ochronnych pozwoli zapewnić ciągłość ruchu sieci tramwajowej oraz przejazd przez ul. Skierniewicką. Projektowana przebudowa to odcinek 29,7 m w między istniejącymi komorami F22/L2/ST1 a F22/L2/SR1.

Kolejność wykonywania robót opisana jest szczegółowo w projekcie technicznym. W skrócie realizacja budowy składa się z następujących charakterystycznych prac:

- tyczenie trasy na podstawie uzgodnienia z narady koordynacyjnej,
- wykopów w miejscu luków montażowych,
- wyłączenie odcinka s.c.,
- demontaż rurociągów stalowych,
- renowacja istn. rur osłonowych,
- montaż rur preizolowanych w rurach osłonowych,
- podłączenie z istniejącą s.c.,
- wykonanie izolacji,
- zasypanie wykopów,
- odtworzyć i uporządkować teren.

3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Istniejącymi obiektami podlegającymi adaptacji są :

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa 2xDN400 biegnąca pod ul. Siedmiogrodzką i ul. Skierniewicką, wymianie podlega odcinek (między komorami F22/L2/ST1 a F22/L2/SR1).

Istniejącymi obiektami podlegającymi rozbiórce są :

- demontaż rurociągów stalowych 2xDN400.

4 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopy,
- prowadzenie robót w bezpośredniej bliskości ruchu samochodowego,
- praca w zmiennych warunkach atmosferycznych,
- obsługa maszyn i urządzeń budowlanych.

5 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie prowadzenia prac związanych z budową przewidywane zagrożenia to:

- możliwość wypadnięcia osób postronnych do wykopu,
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie,
- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt,
- możliwość kolizji z przejeżdżającymi pojazdami w rejonie prowadzonych prac.

6 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Obowiązkiem kierownika budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia. Pracownicy szkoleni mają obowiązek poświadczyc własnym podpisem nabycie wiedzy, która została im przekazana w trakcie szkolenia. Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazania osobie prowadzącej szkolenia wskazówek co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami kategorii wymienionych w punkcie 5.

Kierownik budowy i kierownicy niższych szczebli mają obowiązek sprawdzenia, czy pracownik przystępujący do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót

kategorii wymienionych w punkcie 4 powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążące się z daną kategorią. Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na przypadki nie stosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków - zgłaszania takich zdarzeń kierownikom. Kierownik budowy i nadzór jest zobowiązany do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i sporządzania raportu z tej czynności.

Niezależnie od ukończonych szkoleń zatrudnieni przy budowie, szczególnie operatorzy maszyn budowlanych winni zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopów. Może się bowiem zdarzyć, że występują niezaznaczone na mapie geodezyjnej, pomimo jej aktualizacji urządzenia.

7 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Kierownik budowy, nadzór i pracodawca mogą wykorzystywać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposoby organizacji robót;

- wygradzenia i oznaczenia stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne,
- informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo,
- harmonizacji i takiego organizowania prowadzenia robót niebezpiecznych, by zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne,
- zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony,
- zapewnienie niezbędnych sprawdzeń sprawności i stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa,
- zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. głębokie wykopy, urządzenia elektryczne pod napięciem, zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby

nieupoważnione, etc.),

- zorganizowanie miejsca gdzie można udzielać pierwszej pomocy osobom poszkodowanym w wypadkach, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, itp.)
- zorganizowanie służby odpowiadającej za bezpieczeństwo i ochronę mienia na budowie.

8 Zalecenia

Aby uniknąć wymienionych w pkt.5 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z normami oraz obowiązującymi przepisami.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy„

Niezbędnymi elementami składowymi w/w projektu organizacji robót są:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (co wynika z Dziennika Ustaw Nr.120 poz.1126 par.3.1)

mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

